

Uông Bí, ngày 10 tháng 3 năm 2026

THƯ MỜI CHO THUÊ TRỤ SỞ, TÀI SẢN CÔNG NĂM 2026

Kính gửi: Quý cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, tổ chức và cá nhân.

Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Uông Bí trân trọng gửi tới Quý đơn vị lời chào hợp tác và lời chúc sức khỏe, thành công.

Căn cứ Quyết định số 1919/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân phường Uông Bí về việc phê duyệt Kế hoạch quản lý, khai thác nhà, đất năm 2026, Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường được giao quản lý, vận hành và khai thác quỹ nhà, đất công trên địa bàn phường.

Thực hiện phương án khai thác hiệu quả quỹ nhà, đất công, tạo nguồn thu cho ngân sách địa phương và đáp ứng nhu cầu về mặt bằng của các tổ chức, cá nhân, Trung tâm trân trọng thông báo và kính mời Quý đơn vị quan tâm đến tham quan thực tế, đăng ký nhu cầu thuê các cơ sở nhà, đất sau:

I. DANH MỤC CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT CHO THUÊ

(Chi tiết theo Danh mục kèm theo)

Đây là các cơ sở vật chất có vị trí đắc địa, hạ tầng đồng bộ, pháp lý rõ ràng, phù hợp với nhiều mục đích sử dụng như: trụ sở văn phòng, cơ sở sản xuất kinh doanh, đào tạo, lưu trữ, kho bãi hoặc tổ chức sự kiện.

II. THÔNG TIN CHO THUÊ

1. Thời hạn cho thuê: 03 năm (từ năm 2026 đến hết năm 2028). Việc cho thuê với thời hạn ổn định giúp Quý đơn vị an tâm đầu tư cơ sở vật chất, mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh mà không phải lo lắng về việc thay đổi mặt bằng trong trung hạn.

2. Phương thức cho thuê: Niêm yết giá/Đấu giá theo quy định của pháp luật.

3. Giá cho thuê: Theo khung giá do cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký thuê tài sản (theo mẫu của Trung tâm);
- Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (đối với tổ chức) hoặc CMND/CCCD (đối với cá nhân);
- Phương án sử dụng tài sản thuê (nêu rõ mục đích sử dụng, quy mô đầu tư dự kiến).

III. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM NHẬN HỒ SƠ

1. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày ra thông báo.

2. Địa điểm nhận hồ sơ: Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Ưông Bí;
Địa chỉ: Số 36 Trần Phú, phường Ưông Bí, thành phố Ưông Bí, tỉnh Quảng
Ninh; Email: trungtamttvhtpub@gmail.com.

3. Người liên hệ: Bà Đặng Thị Thanh Tâm – Viên chức kế toán; Điện
thoại: 0328.251.815

Trung tâm Cung ứng dịch vụ phường Ưông Bí kính mời Quý đơn vị quan
tâm đến tham quan thực tế các cơ sở nhà, đất và liên hệ với chúng tôi để được tư
vấn chi tiết, cung cấp đầy đủ hồ sơ pháp lý và hướng dẫn thủ tục đăng ký thuê.

Chúng tôi cam kết tạo mọi điều kiện thuận lợi nhất để Quý đơn vị sớm ổn
định mặt bằng và khai thác hiệu quả cơ sở vật chất trong suốt thời gian thuê.

Trân trọng cảm ơn và rất mong được hợp tác cùng Quý đơn vị!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: CƯDV.

GIÁM ĐỐC



Đỗ Thị Thúy Hạnh





(Kèm theo Thư mời ngày 10 tháng 3 năm 2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ)

ĐIỂM ĐÓNG CHỮ VÀ CHỮ KÝ

STT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ cũ	Diện tích đất (m ²)	Diện tích sàn sử dụng (m ²)	Ghi chú
8	Công an xã Điện Công (cũ)	Xã Điện Công	797,6	256	QĐ 1513/QĐ-UBND phường, ngày 27/11/2025
9	Trung tâm Khuyến nông (03 nhà)	Đường Nguyễn Du, phường Quang Trung	203	203	Biên bản bàn giao ngày 30/10/2025
10	Hội chữ thập đỏ thành phố (cũ)	Phường Quang Trung	81,9	81,9	Thửa đất số 81, tờ bản đồ số 39
11	Trung tâm Truyền thông và Văn hóa TP Uông Bí (phần bãi đỗ xe)	Phường Quang Trung	3.690,2	—	Thửa đất số 161, tờ bản đồ số 30
12	Quảng trường và các hạ tầng xung quanh	Phường Quang Trung	2.537,2	—	
13	Nhà hát thuộc trụ sở Phòng Văn thể thị xã UB (cũ)	Phường Quang Trung	3.515,8	3.515,8	
14	Nhà Luyện tập và Thi đấu thể thao	Phường Quang Trung	—	—	

(Ghi chú: Diện tích, hiện trạng chi tiết sẽ được cung cấp khi Quý đơn vị liên hệ trực tiếp)

