

**NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG
VIỆT NAM**

CHI NHÁNH MÓNG CÁI

Số: 308/XNCCTC/202600014

"V/v Xác nhận cung cấp tài chính"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Móng Cái, ngày 03 tháng 08 năm 2026

Kính gửi: Sở Công Thương Tỉnh Quảng Ninh

(Địa chỉ: Tầng 10 , Trụ sở Liên Cơ Quan số 2, Phường Hạ Lợng, tỉnh Quảng Ninh)

- Căn cứ Hồ sơ đề nghị phát hành xác nhận cung cấp tài chính ngày 03 tháng 08 năm 2026 của Công ty CP Phát Triển Khu- Cụm Công nghiệp Phú Thành.
- Căn cứ tình hình thực tế.

Chúng tôi, **NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM – CHI NHÁNH MÓNG CÁI** - Giấy chứng nhận ĐKKD số 0100111948-094 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 13/08/2009; địa chỉ: Số 01 Đường Hữu Nghị, Phường Móng Cái 1, Tỉnh Quảng Ninh, điện thoại: 02033.881198 - Đại diện hợp pháp: Ông Nguyễn Trung Hiếu, Chức vụ: Phó Giám đốc Chi nhánh (Theo văn bản ủy quyền số 444/UQ-HĐQT-NHCT-PCTT1 ngày 13/05/2026 của Chủ tịch HĐQT Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam) cam kết cung cấp tài chính cho:

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN KHU- CỤM CÔNG NGHIỆP PHÚ THÀNH- Giấy chứng nhận ĐKKD số: 5702222186 do Sở tài chính Tỉnh Quảng Ninh, Phòng quản lý doanh nghiệp cấp ngày 08 tháng 04 năm 2026 ; Địa chỉ: Ô số 4 lô SH- 1A, Khu nhà ở kết hợp DVTM (Shophouse) thuộc khu dịch vụ cao cấp Bến Đoàn, Phường Hồng Gai, tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam, một khoản tiền tối đa là **354.662.564.000 VNĐ** (Bằng chữ: Ba trăm năm mươi tư tỷ, sáu trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm sáu mươi tư nghìn đồng), để thực hiện dự án “Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Uông Bí 2”, với điều kiện:

1. Tại thời điểm cấp tín dụng Công ty CP Phát Triển Khu- Cụm Công nghiệp Phú Thành phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện được cấp tín dụng theo quy định pháp luật và quy định của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam trong từng thời kỳ.
2. Văn bản này không phải là thông báo cho vay, không có giá trị giải ngân, không phải là cam kết bảo lãnh. Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Móng Cái không chịu trách nhiệm trong trường hợp Công ty CP Phát Triển Khu- Cụm Công nghiệp Phú Thành sử dụng công văn này vào các mục đích trái pháp luật.

Xác nhận cung cấp tài chính có hiệu lực trong vòng **06 (sáu) tháng** kể từ ngày ký văn bản này. Xác nhận cung cấp tài chính này được lập thành **01 (một) bản**. Xác nhận cung cấp tài chính là có hủy ngang, chỉ được dùng với mục đích thông báo, không có giá trị thanh toán và không có giá trị chuyển nhượng hoặc thế chấp, cầm cố dưới bất kỳ hình thức nào.

Trân trọng!

Nơi nhận:

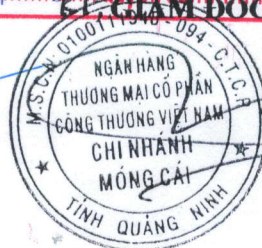
- Như trên (thực hiện)
- Lưu văn thư



Số chứng thực: 4512

Quyển số: 9

SCT/BS



KT GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH
KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG CHỨNG VIÊN
Phạm Bích Phương

Nguyễn Trung Hiếu