UỶ BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG UÔNG BÍ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 905/TB-UBND	*Uông Bí, ngày 23 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất để triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp An Hưng Quảng Ninh

Kính gửi: *Công dân, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đến việc sử dụng đất trong ranh giới Quy hoạch Khu công nghiệp An Hưng Quảng Ninh, tại phường Uông Bí, thành phố Quảng Ninh.*

Căn cứ Kế hoạch thu hồi đất số 260/KH-UBND ngày 24/7/2026 của UBND phường Uông Bí về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc và kiểm đếm để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp An Hưng Quảng Ninh.

Thực hiện các Thông báo thu hồi đất số 655/TB-UBND ngày 19/8/2026, Thông báo số 789/TB-UBND ngày 25/9/2026 của UBND phường Uông Bí.

UBND phường Uông Bí trân trọng thông báo công khai về việc thu hồi đất để thực hiện dự án như sau:

1. Thông tin về thửa đất thu hồi:

(Có Bảng Tổng hợp các thửa đất, tên chủ sử dụng, thông tin địa chính, hiện trạng thửa đất kèm theo Thông báo này)

Địa chỉ khu đất thu hồi: khu Lạc Thanh, phường Uông Bí (phường Yên Thanh cũ), thành phố Quảng Ninh

2. Lý do phải thông báo công khai qua phương tiện thông tin đại chúng: Thực hiện công tác thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp An Hưng Quảng Ninh, UBND phường Uông Bí đã tiến hành đăng tải công khai trên trang điện tử, niêm yết công khai tại Nhà văn hóa khu Lạc Thanh, Bí Giàng, trụ sở UBND phường: Thông báo thu hồi đất số 655/TB-UBND ngày 19/8/2026, Thông báo số 789/TB-UBND ngày 25/9/2026, tuy nhiên còn một số thửa đất chưa có chủ sử dụng đất đến nhận để thực hiện kê khai, kiểm đếm; hiện tại cơ quan chức năng không thể liên lạc được và không thể gửi trực tiếp văn bản thông báo thu hồi đất.

UBND phường Thông báo công khai để người có đất hoặc người đại diện hợp pháp, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến các thửa đất "vắng chủ" nhanh chóng liên hệ với với Trung tâm cung ứng dịch vụ phường Uông Bí để nhận Thông báo thu hồi đất và phối hợp thực hiện công tác đo đạc, kiểm đếm, kê khai tài sản gắn liền với đất phục vụ dự án.

Thông tin liên hệ: bà Trịnh Thị Thu Cúc, Viên chức Trung tâm cung ứng dịch vụ, điện thoại: 0948.825.628

Thời hạn liên hệ: trong vòng 15 ngày kể từ ngày thông báo này được đăng tải/phát sóng lần đầu.

Quá thời hạn nêu trên, nếu không có người liên quan đến làm việc hoặc không có phản hồi, Trung tâm cung ứng dịch vụ phường Uông Bí tiếp tục tiến hành các thủ tục cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc hoặc lập hồ sơ thu hồi đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai hiện hành mà không chịu trách nhiệm về các quyền lợi phát sinh sau đó.

UBND phường Uông Bí thông báo công khai để người sử dụng đất, cơ quan, tổ chức liên quan, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (b/c);
- TT. ĐU, TT. HĐND, UBMTTQ phường (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Phòng XD,NN&MT (T/h);
- Trung tâm CUDV (T/h);
- Chi nhánh VPĐK ĐĐ số 2 (P/h);
- Văn phòng HĐND&UBND (NYCK);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan (biết);
- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG UÔNG BÍ T.P QUẢNG NINH

Đào Văn Phức