

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

Số: *178* /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quảng Ninh, ngày *16* tháng 1 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Cụm công nghiệp liên phường Phương Đông-Phương Nam,
thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/06/2015;

Căn cứ Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ “về việc ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp”;

Căn cứ Thông tư số 39/2009/TT-BCT ngày 28/12/2009 của Bộ Công Thương “quy định thực hiện một số nội dung của Quy chế quản lý cụm công nghiệp ban hành kèm theo Quyết định số 105/2009/QĐ-TTg ngày 19/8/2009 của Thủ tướng Chính phủ”;

Căn cứ Quyết định số 397/2016/QĐ-UBND ngày 04/02/2016 về việc phê duyệt đề án: Điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển cụm công nghiệp tỉnh Quảng Ninh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030;

Xét đề nghị của Sở Công Thương tại Tờ trình số 3628/TTr-SCT ngày 26/12/2016 “Về việc thành lập Cụm công nghiệp liên phường Phương Đông-Phương Nam, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh”,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Cụm công nghiệp liên phường Phương Đông- Phương Nam, thành phố Uông Bí, với nội dung như sau:

1. Tên cụm công nghiệp: Cụm công nghiệp liên phường Phương Đông-Phương Nam.

2. Địa điểm thành lập: Phường Phương Đông-Phương Nam, thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

Cụm công nghiệp có ranh giới dự kiến như sau:

- Phía Đông: Giáp sông Sến;
- Phía Tây: Giáp khu dân cư;
- Phía Nam: Giáp tuyến đường tránh phía Nam thành phố Uông Bí;
- Phía Bắc: Giáp khu dân cư.

3. Quy mô diện tích dự kiến: 250.000m² (25ha), giới hạn bởi các điểm C3, C4, C5, C6, C7, C3 trên bản đồ vị trí và giới hạn khu đất kèm theo hồ sơ thành lập cụm công nghiệp.

4. Mục đích, tính chất:

- Phục vụ việc sắp xếp bố trí các cơ sở sản xuất của địa phương thuộc nhóm các ngành nghề sau:

- + Công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp;
- + Sản xuất hàng tiêu dùng;
- + Sản xuất vật liệu xây dựng;
- + Chế biến nông, lâm, thủy sản;
- + Lắp ráp cơ khí, sửa chữa thiết bị.

(không bố trí các nhóm ngành sản xuất như: Sản xuất vôi, sản xuất giấy ...)

- Phục vụ việc di dời các cơ sở tiểu thủ công nghiệp gây ô nhiễm môi trường hoặc phải di dời theo quy hoạch xây dựng đô thị trên địa bàn thành phố theo Quyết định của UBND tỉnh.

5. Đối với khu nhà ở của công nhân lao động: Yêu cầu UBND thành phố Uông Bí chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan nghiên cứu, giành quỹ đất phù hợp để xây dựng khu nhà ở cho công nhân lao động sẽ làm việc trong Cụm công nghiệp theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 07/CT-TTg ngày 02/3/2012 “Về việc chấn chỉnh công tác quản lý và nâng cao hiệu quả hoạt động của các khu kinh tế, khu công nghiệp, cụm công nghiệp”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Cụm công nghiệp liên phường Phương Đông-Phương Nam được quản lý và vận hành theo các quy định về quản lý cụm công nghiệp và các quy định khác có liên quan.

2. UBND thành phố Uông Bí phối hợp cùng các Sở, ngành liên quan hướng dẫn Doanh nghiệp đăng ký làm chủ đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp liên phường Phương Đông-Phương Nam triển khai các bước tiếp theo (hoàn thiện Hồ sơ lựa chọn chủ đầu tư; lập trình duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng, lập trình duyệt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công

ngiệp; lập báo cáo đánh giá tác động môi trường; quản lý đầu tư xây dựng, khai thác kinh doanh hạ tầng Cụm công nghiệp...) đảm bảo đúng các quy định hiện hành.

3. Các Sở, ngành và UBND thành phố Uông Bí theo chức năng, nhiệm vụ được giao thực hiện công tác quản lý nhà nước đối với Cụm công nghiệp liên phường Phương Đông- Phương Nam, các doanh nghiệp, dự án đầu tư trong Cụm công nghiệp theo quy định hiện hành.

Điều 3. Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Xây dựng, Tài nguyên-Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài Chính, Giao thông Vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Bộ Công Thương (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Như Điều 3 (thực hiện);
- VO-4, QH1, QLĐĐ1, XD1-5;
- Lưu VT, XD3.

6b-QĐ17.01

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tùng