

Số: 2455 /QĐ-UBND

Uông Bí, ngày 10 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định số 2398/QĐ-UBND ngày 04/9/2026 của UBND phường Uông Bí về việc phê duyệt hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện được bố trí tái định cư để thực hiện Dự án Bồi thường, hỗ trợ tái định cư để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh (đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ninh) - Đợt 1

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG UÔNG BÍ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH 15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15; Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 40/2024/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 268/TB-UBND ngày 03/5/2026 của UBND phường Uông Bí về thực hiện dự án để thực hiện dự án: Bồi thường, hỗ trợ tái định cư để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh (đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ninh)

Căn cứ Quyết định số Quyết định số 1296/QĐ-UBND ngày 01/6/2026 của UBND phường Uông Bí về việc thành lập Hội đồng xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất và xét duyệt tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Bồi thường, hỗ trợ tái định cư để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh (đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ninh).

Căn cứ các Quyết định: số 1403/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND phường Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng





tỷ lệ 1/500 cấp đất dân cư tại khu Đèn Công 3, phường Trưng Vương, thành phố Uông Bí (nay là khu Đèn Công 3, phường Uông Bí); số 1404/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND phường Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cấp đất dân cư khu 9, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí (nay là khu Quang Trung 9, phường Uông Bí); số 1405/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND phường Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Nhóm nhà ở tại khu 3, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí (nay là khu Quang Trung 3, phường Uông Bí); Quyết định số 3231/QĐ-UBND ngày 30/5/2025 của UBND thành phố Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu tái định cư tại tổ 45C, khu 12, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí; số 579/QĐ-UBND ngày 12/9/2025 của UBND phường Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư tại khu Thanh Sơn 6, phường Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh; số 2969/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 của UBND thành phố Uông Bí về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu tái định cư, dân cư hai bên tuyến đường Trần Hưng Đạo kéo dài tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí (lần 4); số 4452/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND thành phố Uông Bí về việc quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu dân cư (Lô HT1) tại khu Bí Giàng, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí;

Căn cứ Quyết định số 2398/QĐ-UBND ngày 04/9/2026 của UBND phường Uông Bí về việc phê duyệt hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện được bố trí tái định cư để thực hiện Dự án Bồi thường, hỗ trợ tái định cư để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh (đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ninh) đợt;

Theo đề nghị của Hội đồng xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất và xét duyệt tái định cư phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Bồi thường, hỗ trợ tái định cư để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh (đoạn qua địa bàn tỉnh Quảng Ninh).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định số 2398/QĐ-UBND ngày 04/9/2026 của UBND phường Uông Bí: **Từ** “Hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi hết đất ở, không còn đất ở, nhà ở nào khác trên địa bàn phường Uông Bí (có danh sách 27 hộ gia đình, cá nhân kèm theo)” **thành** “Hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi hết đất ở, không còn đất ở, nhà ở nào khác trên địa bàn phường Uông Bí (có danh sách 25 hộ gia đình, cá nhân kèm theo) .

Thay thế biểu danh sách các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện bố trí tái định cư để thực hiện dự án bồi thường, hỗ trợ tái định cư để GPMB thực hiện dự án Tuyến đường sắt tốc độ cao Hà Nội - Quảng Ninh (Đoạn đi qua địa bàn tỉnh Quảng Ninh) - Đợt 1 kèm theo Quyết định số 2398/QĐ-UBND ngày 04/9/2026 của UBND phường Uông Bí.

Điều 2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 2398/QĐ-UBND ngày 04/9/2026 của UBND phường Ưông Bí.

Điều 3.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các Ông (bà): Chánh văn phòng HĐND và UBND phường; Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ phường; Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Thủ trưởng các đơn vị liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (T/h);
- Lưu VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Hòa



UBND PHƯỜNG ƯƠNG BÍ

DANH SÁCH CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐỦ ĐIỀU KIỆN BỐ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÁI ĐỊNH CƯ ĐỂ GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG THỰC HIỆN DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG SẮT TỐC ĐỘ CAO HÀ NỘI - QUẢNG NINH (ĐOẠN QUA ĐỊA BÀN TỈNH QUẢNG NINH) - ĐỢT 01

(Kèm theo Quyết định số 2455/QĐ-UBND ngày 10/9/2026 của UBND phường Ưông Bí)

STT	Bản đồ hiện trạng GPMB		Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tổng diện tích (m2)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Nội dung xét duyệt của Hội đồng xét duyệt tái định cư	Nhóm bốc thăm TĐC	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
1	1	77	Hoàng Văn Tâm	Khu Phú Thanh Tây	287,7	287,7	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Văn Tâm đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 1 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 1	
2	1	75	Hoàng Việt Xô	Khu Phú Thanh Tây	232,3	232,3	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Việt Xô đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	

STT	Bản đồ hiện trạng GPMB		Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tổng diện tích (m2)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Nội dung xét duyệt của Hội đồng xét duyệt tái định cư	Nhóm bốc thăm TĐC	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
3	1	70	Hoàng Văn Hà Lê Thị Chuyển	Khu Phú Thanh Tây	148,2	120,4	27,8	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Văn Hà đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	
4	1	84B	Đinh Văn Ba	Khu Phú Thanh Tây	100,0	100,0	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Đinh Văn Ba đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	
5	1	84C	Nguyễn Thị Vuôn	Khu Phú Thanh Tây	263,0	263,0	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: bà Nguyễn Thị Vuôn đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 1	
6	1	64	Nguyễn Thị Bảng	Khu Phú Thanh Tây	984,6	832,9	151,7	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: bà Nguyễn Thị Bảng đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 1	

STT	Bản đồ hiện trạng GPMB		Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tổng diện tích (m2)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Nội dung xét duyệt của Hội đồng xét duyệt tái định cư	Nhóm bốc thăm TĐC	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
7	1	89B	Nguyễn Văn Sơn	Khu Phú Thạnh Tây	280,6	123,9	156,7	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Nguyễn Văn Sơn đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	
8	1	69	Vũ Thị Mơ (Kè)	Khu Phú Thạnh Tây	956,9	835,2	121,7	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: bà Vũ Thị Mơ đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 1	
9	2	23B	Hoàng Văn Vinh Hoàng Thị Lân	Khu Phú Thạnh Tây	295,1	295,1	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Văn Vinh đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	
10	2	23A	Hoàng Văn Lâm Phạm Thị Hường	Khu Phú Thạnh Tây	258,5	258,5	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Văn Lâm đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	

12/10/2024/10.1

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

STT	Bản đồ hiện trạng GPMB		Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tổng diện tích (m2)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Nội dung xét duyệt của Hội đồng xét duyệt tái định cư	Nhóm bốc thăm TĐC	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
11	2	7	Nguyễn Mạnh Cường	Khu Phú Thanh Tây	232,5	201,1	31,4	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Nguyễn Mạnh Cường đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 1	Hạn mức 120m ² đất ở
12	2	25	Nguyễn Thị Nhu	Khu Phú Thanh Tây	235,9	235,9	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: bà Nguyễn Thị Nhu đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 1	
13	2	27A	Phạm Văn Cảnh Hoàng Thị Tám	Khu Phú Thanh Tây	423,1	423,1	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Phạm Văn Cảnh đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	
14	2	28	Đào Văn Thoan	Khu Phú Thanh Tây	783,1	783,1	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Đào Văn Thoan đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	

STT	Bản đồ hiện trạng GPMB		Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tổng diện tích (m2)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Nội dung xét duyệt của Hội đồng xét duyệt tái định cư	Nhóm bốc thăm TĐC	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
15	2	43	Đào Văn Dương Nguyễn Thị Ngời	Khu Phú Thanh Tây	446,1	408,9	37,2	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Đào Văn Dương đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	
16	2	27B	Nguyễn Quốc Quân	Khu Phú Thanh Tây	95,7	95,7	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Nguyễn Quốc Quân đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	Ông Nguyễn Quốc Quân bị thu hồi hết đất ở, không phải phá dỡ nhà ở, hiện nay gia đình đang có nhà ở đất ở tại thửa đất số 53d, tờ bản đồ số 56 tại khu phố Thanh Sơn 8, phường Ưông Bí theo giấy chứng nhận QSDĐ số CY 460008, số vào sổ cấp giấy CH 00576 do UBND thành phố Ưông Bí cấp ngày 19/7/2021.
17	2	34	Nguyễn Thị Mỹ	Khu Phú Thanh Tây	456,2	456,2	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: bà Nguyễn Thị Mỹ đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 1	

STT	Bản đồ hiện trạng GPMB		Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tổng diện tích (m2)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Nội dung xét duyệt của Hội đồng xét duyệt tái định cư	Nhóm bốc thăm TĐC	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
18	2	21A	Hoàng Đức Hiếu	Khu Phú Thanh Tây	259,7	202,9	56,9	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Đức Hiếu đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	
19	2	6	Hoàng Văn Xe Vũ Thị Bình	Khu Phú Thanh Tây	609,4	504,6	104,8	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Văn Xe đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	
20	2	6B	Hoàng Văn Dương	Khu Phú Thanh Tây	133,5	133,5	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Hoàng Văn Dương đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 3 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 3	
21	3	16B	Lê Thị Bi	Khu Núi Gạc	541,4	541,4	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Nguyễn Văn Toán (Bi) đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	

STT	Bản đồ hiện trạng GPMB		Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ	Tổng diện tích (m2)	Diện tích thu hồi GPMB (m ²)	Diện tích còn lại (m ²)	Loại đất	Nội dung xét duyệt của Hội đồng xét duyệt tái định cư	Nhóm bốc thăm TĐC	Ghi chú
	Số tờ	Số thửa									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
22	3	28A	Nguyễn Văn Bảo	Khu Núi Gạc	1.525,0	1525	0,0	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Nguyễn Văn Bảo đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	
23		2B	Phạm Văn Bách	Khu Núi Gạc	138,8	73,9	64,9	ODT	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: ông Phạm Văn Bách đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	
24	372 (tờ số 7 cũ)	10	Ngô Thị Loan	Khu Đền Công	1.503,0	1.501,50	1,5	ODT + CLN	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: bà Ngô Thị Loan đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	
25	372 (tờ số 8 cũ)	204	Đào Thị Dung	Khu Đền Công	355,9	355,90	0,0	ODT + CLN	Căn cứ theo Khoản 1 Điều 98 Luật Đất đai năm 2024 và Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024: bà Đào Thị Dung đủ điều kiện bố trí 01 ô đất vào khu quy hoạch tái định cư dự án. Thuộc đối tượng nhóm 2 theo phương án bố trí tái định cư dự án.	Nhóm 2	

