

## THÔNG BÁO

### Kết quả tiếp công dân ngày 03 tháng 3 năm 2025 tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.

Ngày 03 tháng 3 năm 2025, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố; đồng chí Bùi Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND thành phố đồng chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Trần Phi Long - Trưởng ban Kinh tế - Xã hội HĐND thành phố; Bùi Văn Quảng - Chánh Thanh tra thành phố; Nguyễn Văn Nghiệp - Trưởng Ban tiếp công dân thành phố; Bùi Ngọc Thoan - Phó Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường thành phố; Nguyễn Đức Thọ - Phó Trưởng phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị thành phố; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Nguyễn Xuân Chương - Phó Chủ tịch MTTQ thành phố; Dương Thu Hà - Giám đốc Chi nhánh TTPVHCC thành phố, Đặng Duy Thịnh - Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Uông Bí.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

#### Phường Quang Trung

1. Ông Nguyễn Văn Tuyến (nhận ủy quyền của ông Vũ Minh Tiến) và bà Vũ Thị Nhung cư trú tại, tổ 14b, khu 5b, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố tổ chức buổi làm việc để giải quyết dứt điểm các thủ tục về cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình.

Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Uông Bí tiếp nhận, xem xét nội dung đơn của công dân, giải quyết theo quy định của pháp luật.

#### Phường Yên Thanh

2. Bà Bùi Thị Thắm trú tại tổ 1, khu 7, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí, đề nghị UBND thành phố xem xét cho gia đình được tôn tạo, đắp lại bờ đê và xây dựng nhà tạm để trông coi, nuôi trồng thủy sản tại khu Đầm Sến, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí.

Giao phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị thành phố chủ trì phối hợp với UBND phường Yên Thanh tham mưu giải quyết theo nội dung đơn đề nghị của công dân. Thời gian xong trước ngày 15/03/2025.

3. Bà Phạm Thị Hiền, Phạm Thị My và bà Vũ Thị Hát trú tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố thực hiện các nội dung kiến

ngợi, khiếu nại của công dân liên quan đến dự án khu Đô thị phường Yên Thanh do Công ty Việt Long làm chủ đầu tư.

Giao Thanh tra thành phố chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường và các phòng ban, đơn vị có liên quan nghiên cứu, căn cứ các quy định của pháp luật tham mưu báo cáo UBND thành phố, đề xuất hướng giải quyết.

4. Ông Vũ Văn Tâm, Lê Phan Sơn và ông Vũ Đình Lự trú tại tổ 8, khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét sớm thực hiện thu hồi đất, GPMB thửa đất các hộ đang sinh sống thuộc Dự án đường Trần Hưng Đạo đấu nối với tuyến đường tránh phía Nam thành phố Uông Bí. Trường hợp dự án không tiếp tục thực hiện, đề nghị sớm hủy bỏ Quy hoạch, để các hộ dân được cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thực hiện các quyền của công dân, làm các thủ tục thế chấp ngân hàng lấy vốn đầu tư kinh doanh và sửa chữa nhà cửa để ổn định cuộc sống.

Giao phòng Kinh tế, hạ tầng và Đô thị thành phố tham mưu đề xuất, báo cáo tại hội nghị giao ban chánh, phó Chủ tịch. Trên cơ sở đó trả lời công dân theo quy định. Thời gian trong tháng 3/2025.

5. Bà Trần Thị Hải Đường, Vũ Thị Hương trú tại khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Kiến nghị, đề nghị UBND thành phố thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 của 03 hộ dân thuộc dự án đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng Khu dân cư đô thị Yên Thanh do Công ty TNHH Tân Thành làm chủ đầu tư.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục nghiên cứu tham mưu UBND thành phố văn bản báo cáo UBND tỉnh, đề xuất phương án thực hiện.

#### **Phường Thanh Sơn**

6. Bà Đoàn Thị Thu cư trú tại tổ 6, khu 7, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét vị trí, ranh giới thửa đất của gia đình và các hộ gia đình bên cạnh tách ra cùng thửa đất nhận chuyển nhượng của ông Bùi Văn Quý, để gia đình tiếp tục được xây dựng nhà ở.

Giao UBND phường Thanh Sơn kiểm tra, hướng dẫn các hộ dân thực hiện cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo hiện trạng sử dụng. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian xong trước ngày 15/03/2025.

#### **Phường Trung Vương**

7. Ông Bùi Văn Phấn và ông Lê Văn Tuýnh (Rễ) cư trú tại khu Đền Công 1, phường Trung Vương, thành phố Uông Bí (32 đơn của các hộ dân). Kiến nghị UBND thành phố xem xét làm rõ nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của các hộ dân liên quan đến đầm nuôi trồng thủy sản của tổ hợp ông Vũ Ngọc Trai và việc thu hồi đất GPMB thực hiện Dự án tuyến đường ven sông.

Giao UBND phường Trung Vương xem xét nội dung đơn đề nghị của công dân, trả lời và hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định. Báo cáo

UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 31/3/2025.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

**Nơi nhận:**

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- TT Truyền thông và Văn hóa (đăng tin);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Nguyễn Văn Nghiệp**