

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân ngày 01 tháng 12 năm 2022
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.**

Ngày 01 tháng 12 năm 2022, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Bùi Hải Trường - Phó Thủ trưởng Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra; Nguyễn Hữu Đoàn - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân; Bùi Ngọc Thoan - Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất; Lê Thị Như Quỳnh - Chủ tịch Hội liên hiệp phụ nữ thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

Phường Thanh Sơn

1. Bà Bùi Thị Thắm trú tại tổ 1, khu 7, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét lại phương án bồi thường hỗ trợ GPMB của bà Thắm và 09 hộ dân thuộc Dự án Khu văn phòng và khu dân cư đô thị của Công ty cổ phần Cơ giới và xây dựng Thăng Long.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp làm việc với các đơn vị liên quan làm rõ nội dung đề nghị của bà Thắm, phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND thành phố xếp lịch Chủ tịch, Phó Chủ tịch đối thoại với các hộ dân, thời gian trong tháng 12/2022.

Phường Yên Thanh

2. Bà Phạm Thị My, Phạm Thị Hiền và một số hộ dân trú tại phường Yên Thanh, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét lại cách xác định giá đất ở để tính hỗ trợ khi thực hiện GPMB Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng khu đô thị Trung tâm phường Yên Thanh do Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Việt Long làm chủ đầu tư và việc giao đất dịch vụ theo đề nghị của các hộ dân.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra tham mưu UBND thành phố, trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 15/12/2022.

3. Bà Nguyễn Thu Giỏi trú tại tổ 21, khu 6, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí kiến nghị gia đình bà có thửa đất tại ô số 06, lô D2, khu đô thị Công Thành, phường Yên Thanh, được UBND thành phố Uông Bí cấp GCN QSDĐ ngày 06/8/2015, khi gia đình bà đang chuẩn bị các thủ tục để xây dựng nhà thì thấy diện

tích đất thực tế bị thiếu 0,28m so với diện tích được cấp trên GCN QSDĐ, hộ giáp ranh là bà Trần Thị Quy đã xây dựng nhà chồng lấn lên diện tích đất của nhà bà Giỏi. Bà Giỏi đã kiến nghị đến UBND phường Yên Thanh và được UBND phường Yên Thanh tổ chức họp hòa giải 3 lần đề nghị hai gia đình sử dụng đúng diện tích và ranh giới thửa đất theo GCN QSDĐ đã được cấp, kết quả cuộc hòa giải không thành; đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết cho gia đình bà.

Giao Ban Tiếp công dân thành phố hướng dẫn công dân theo quy định của pháp luật. Thời gian trước ngày 15/12/2022.

4. Bà Bùi Thị Thắm, Nguyễn Thị Thực, Nguyễn thị Công, Nguyễn Thị Thắm, Đỗ Thị Chăm, Trần Thị Hải Đường đại diện một số hộ dân trú tại khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh và khu 7, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí:

(1) Đề nghị UBND thành phố báo cáo UBND Tỉnh đối thoại với các hộ dân làm rõ các nội dung khiếu nại của các hộ dân liên quan đến chính sách bồi thường hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án nhà máy sản xuất mũ giày Sao Vàng.

Giao Ban Tiếp công dân tham mưu báo cáo UBND Tỉnh.

(2) Đề nghị UBND thành phố xem xét các nội dung đề nghị của công dân từ năm 2013, còn một số nội dung chưa được xem xét giải quyết.

Giao cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra kiểm tra hồ sơ làm rõ nội dung đề nghị của công dân.

Phường Trung Vương

5. Ông Bùi Văn Tam cư trú tại khu Đền Công 1, phường Trung Vương, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét đo đạc, cắm mốc ranh giới tại thửa đất mà gia đình ông đã được UBND thành phố cấp GCN QSDĐ ngày 03/12/2018, thửa đất số 1, điểm số 8, tờ bản đồ QH thôn 1, tại thôn 1, xã Điền Công (nay là phường Trung Vương), thành phố Uông Bí để tránh xảy ra tranh chấp ranh giới với các hộ liền kề.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan, UBND phường Trung Vương kiểm tra, xem xét, bàn giao đất cho gia đình ông Bùi Văn Tam theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 15/12/2022.

6. Ông Bùi Văn Ất trú tại khu 2, phường Trung Vương, thành phố Uông Bí khiếu nại Quyết định số 7341/QĐ-CTUBND ngày 11/11/2022 của UBND thành phố Uông Bí về việc cưỡng chế thu hồi đất phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng Khu dân cư đô thị tại phường Trung Vương, thành phố Uông Bí.

Giao phòng Tài nguyên và môi trường tham mưu giải quyết theo quy định. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi.

Phường Nam Khê

7. Bà Phạm Thị Kiều Anh trú tại tổ 55, phường Cẩm Trung, thành phố Cẩm Phả, Quảng Ninh - Giám đốc Công ty Cổ phần thương mại tổng hợp Thành Phát

đề nghị: Công ty Cổ phần thương mại tổng hợp Thành Phát đã mua hai thửa đất của ông Nguyễn Ngọc Hình và bà Nguyễn Thị Thúy tại khu Chạp Khê, phường Nam Khê, thành phố Uông Bí do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ninh cấp GCN QSDĐ ngày 12/5/2010. Hiện nay Công ty đang tiến hành các thủ tục để chuyển nhượng QSD hai thửa đất trên (cắm mốc, phá dỡ tài sản trên đất) nhưng gặp phải sự phản đối của hộ giáp ranh bên cạnh là gia đình bà Đinh Thị Dung (*Chi tiết theo đơn gửi kèm*). Đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết.

Giao Ủy ban nhân dân phường Nam Khê xem xét giải quyết tranh chấp theo quy định.

Phường Phương Nam

8. Ông Nguyễn Quốc Năm (nhận ủy quyền của ông Bùi Văn Trung) trú tại tổ 1, khu Phong Thái, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố: sau cuộc họp đối thoại do UBND thành phố Uông Bí tổ chức ngày 01/11/2022 giải quyết việc Công ty CP Núi Rùa nổ mìn khai thác đá làm nứt gãy bờ đê, cống đê nuôi thủy sản của gia đình ông Bùi Văn Trung, đến nay vẫn chưa được giải quyết dứt điểm.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất căn cứ biên bản kiểm đếm, dự thảo lập phương án bồi thường GPMB theo chế độ chính sách hiện hành, báo cáo UBND thành phố sắp xếp thời gian làm việc với các hộ gia đình và Công ty CP Xi măng và xây dựng Quảng Ninh, thời gian xong trước ngày 10/12/2022.

Xã Thượng Yên Công

9. Ông Trương Văn Nhất trú tại thôn Đồng Chanh, xã Thượng Yên Công, thành phố Uông Bí kiến nghị việc Công ty than Nam Mẫu - TKV chưa chi trả 120 triệu đồng cho gia đình ông.

Giao Văn phòng HĐND và UBND thành phố đôn đốc Công ty than Nam Mẫu - TKV thực hiện đúng theo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp ngày 14/9/2022.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Dương Thu Hà