

Số: 662/TB-UBND

Uông Bí, ngày 30 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai lấy ý kiến đối với Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí, tỉnh Quảng Ninh

Căn cứ khoản 3 Điều 70 Luật Đất đai 2024; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Văn bản số 4894/TNMT-QHKH ngày 15/8/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 cấp huyện;

Ngày 02/8/2024, Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí đã ban hành Kế hoạch số 309/KH-UBND về triển khai lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí. Ngày 28/8/2024, UBND thành phố đã có Văn bản số 2468/UBND về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí. Đến nay, công tác lập Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí đã cơ bản hoàn chỉnh, đã trình thông qua Hội nghị UBND thành phố ngày 24/10/2024 theo Thông báo số 647/TB-UBND và trình Thường trực Thành ủy Uông Bí ngày 28/10/2024.

Theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 70 Luật Đất đai năm 2024, UBND Thành phố Uông Bí lấy ý kiến các phòng, ban, ngành có liên quan, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố, Ủy ban nhân dân các xã, phường, cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư, cá nhân có liên quan về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí, cụ thể như sau:

1. Hình thức lấy ý kiến

Công khai thông tin về nội dung dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Uông Bí: uongbi.gov.vn hoặc quangninh.gov.vn; UBND các xã, phường niêm yết công khai tại trụ sở UBND các xã, phường, tại nhà văn hoá thôn, khu phố, tổ chức hội nghị, hội thảo và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện cho các xã, phường trên địa bàn thành phố Uông Bí.

2. Thời gian công khai lấy ý kiến: 20 ngày, kể từ ngày 30/10/2024.

3. Nội dung lấy ý kiến

- Dự thảo Báo cáo thuyết minh và bảng biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí.

- Dự thảo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí.

4. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân

4.1. Giao Trung tâm Truyền thông và Văn hóa thành phố

- Đăng tải công khai dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí lên Trang thông tin điện tử và Cổng thông tin điện tử của thành phố.

- Tổ chức thông tin, tuyên truyền, đưa tin nội dung Thông báo này trên phương tiện truyền thanh của thành phố để các cơ quan, tổ chức và nhân dân biết đóng góp ý kiến.

4.2. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố và các Tổ chức chính trị - xã hội của thành phố

Nghiên cứu và đề xuất các nội dung tham gia ý kiến về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí. Việc tham gia ý kiến bằng văn bản gửi về UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp).

4.3. Các cơ quan, đơn vị, các ngành chức năng của thành phố

Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, nghiên cứu và đề xuất các nội dung tham gia ý kiến về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí. Việc tham gia ý kiến bằng văn bản gửi về UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp).

4.4. Các cơ quan, đơn vị, tổ chức, hộ gia đình, cá nhân

Tham gia ý kiến bằng văn bản vào dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí gửi về UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường).

4.5. Giao Ủy ban nhân dân các xã, phường

- Thực hiện niêm yết công khai hồ sơ dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí tại Trụ sở UBND các xã, phường, tại Nhà văn hoá các thôn, khu và đăng tin lên Cổng thông tin điện tử thành phần của xã, phường;

- Tổ chức thông tin, tuyên truyền, phổ biến đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, Nhân dân và phát phiếu lấy ý kiến các hộ gia đình, cá nhân đại diện trên địa bàn về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí: các chỉ tiêu sử dụng đất, danh mục các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố, các thửa đất nhỏ hẹp, xen kẹt do Nhà nước quản lý vào mục đích công cộng hoặc dự kiến giao đất, cho thuê đất cho người sử dụng đất liền kề (*gửi kèm theo phiếu lấy ý kiến*);

- Tổng hợp các ý kiến đóng góp của Nhân dân và gửi về UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường) **trước ngày 21/11/2024**.

4.6. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường

Tổng hợp các ý kiến đóng góp của các cơ quan, đơn vị và Nhân dân về Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí. Chủ trì, phối hợp với đơn vị tư vấn tiếp thu, giải trình ý kiến và hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí trình thẩm định và trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

(Gửi kèm theo hồ sơ lấy ý kiến)

Mọi ý kiến đóng góp của tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư gửi về UBND Thành phố Uông Bí (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường) **trước ngày 21/11/2024** để tổng hợp, chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí. Sau thời gian trên, các tổ chức, cá nhân không có ý kiến đóng góp vào dự thảo Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí được xem như đã thống nhất với nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của thành phố Uông Bí./.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- TT Thành ủy, TT. HĐND thành phố (b/c);
- UBND TP Uông Bí;
- Các Tổ chức chính trị - xã hội TP;
- Chủ tịch, PCT UBND TP;
- Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- Ban Chỉ huy quân sự TP;
- Công an TP;
- Ban quản lý dự án các công trình GT tỉnh
- Các phòng, ban, đơn vị TP (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Các tổ chức, cộng đồng dân cư, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Thành