

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân ngày 01 tháng 10 năm 2024
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí**

Ngày 01 tháng 10 năm 2024, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Đỗ Trường Sơn - Phó Chủ tịch HĐND thành phố; Bùi Văn Quảng - Chánh Thanh tra thành phố; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân thành phố; Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Đặng Duy Thịnh - Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Uông Bí.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

Phường Phương Đông

1. Ông Phùng Như Đen cư trú tại tổ 3, khu Bí Trung 2, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét việc các hộ gia đình mở rộng ngõ đi lấy vào một phần diện tích ruộng canh tác của gia đình ông.

Giao UBND phường Phương Đông mời các phòng, ban, đơn vị có liên quan và đại diện khu dân cư cùng các hộ dân có liên quan làm việc giải quyết dứt điểm vụ việc. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 15/10/2024.

2. Bà Lâm Thị Kèm cư trú tại tổ 19, khu Bí Trung 1, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết dứt điểm việc GPMB dự án khu dân cư thương mại Cầu sên để gia đình bà xây dựng nhà ở ổn định cuộc sống.

Giao phòng Quản lý đô thị chuẩn bị tài liệu báo cáo đồng chí Chủ tịch UBND thành phố mời lãnh đạo UBND phường Phương Đông, Công ty CP xi măng và xây dựng Quảng Ninh làm việc trực tiếp với gia đình tại hiện trường.

3. Ông Nguyễn Văn Luật và bà Nguyễn Thị Hồng Hương cư trú tại tổ 1, khu Bí Trung 1, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố

xem xét giải quyết việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình khi đo đạc Văn phòng thông tin có sự chồng lấn về ranh giới sử dụng đất. Các hộ gia đình cam kết từ trước đến nay vẫn sử dụng không có tranh chấp.

Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Uông Bí hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định.

Phường Thanh Sơn

4. Ông Nguyễn Văn Viễn cư trú tại tổ 2, khu 3, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét lại nguồn gốc sử dụng đất của gia đình, đề nghị cấp hết diện tích đất hành lang cho gia đình vì trước đây gia đình đã 2 lần hiến đất làm đường vì vậy không còn đất hành lang trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ban tiếp công dân hướng dẫn công dân viết đơn khiếu nại về nguồn gốc đất để xem xét giải quyết theo quy định của Luật Khiếu nại.

5. Bà Lâm Thị Ngân cư trú tại tổ 1, khu 4, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. (1) Đề nghị UBND thành phố cung cấp biên bản giao nhận đất cho gia đình (từ năm 2007) và xác nhận cho gia đình về diện tích đất gia đình đã hiến cho nhà nước làm nghĩa trang liệt sỹ (02 lần). (2) Đề nghị UBND thành phố xem xét nguồn gốc sử dụng đất, loại đất gia đình đang sử dụng để công nhận toàn bộ diện tích đất của gia đình là đất ở, bỏ chỉ giới hành lang giao thông và cấp đổi lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình.

(1) Hướng dẫn công dân gửi đơn đến UBND phường Thanh Sơn kiểm tra xem xét.

(2) Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Quản lý đô thị, UBND phường Thanh Sơn kiểm tra, xem xét trả lời nội dung đề nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp; Thời gian xong trước ngày 15/10/2024.

6. Ông Nguyễn Ngọc Phúc cư trú tại tổ 4, khu 1, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố cho gia đình ông được xây dựng nhà trên thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Do nhà cũ đã bị hư hỏng nặng sau cơn bão số 3.

Giao UBND phường Thanh Sơn kiểm tra, hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định.

Phường Nam Khê

7. Ông Phạm Ngọc Rao cư trú tại tổ 8, khu Nam Sơn, phường Nam Khê, thành phố Uông Bí. Xin cung cấp hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Ngọc Rao và vợ Vũ Thị Tuyên.

Giao Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố kiểm tra, cung cấp hồ sơ theo đề nghị của công dân.

Phường Phương Nam

8. Ông Đinh Đức Thắng (con ông Đinh Văn Suy) cư trú tại khu Hiệp An 2, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí. Kiến nghị về việc UBND phường Phương Nam không thụ lý giải quyết khiếu nại theo Luật Khiếu nại đối với đơn của ông Đinh Văn Suy.

Giao UBND phường Phương Nam giải quyết khiếu nại lần đầu theo quy định. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi.

Phường Quang Trung

9. Bà Trần Tiểu Lan cư trú tại tổ 1, khu 1, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Hương trúng đấu giá.

Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố nghiên cứu tham mưu giải quyết đơn của công dân.

Phường Bắc Sơn

10. Bà Bùi Thị Tuyên cư trú tại số nhà 26, tổ 19B, khu 6, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố tạm dừng việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lê Văn Sơn tại tổ 24, khu 5, phường Bắc Sơn, thành phố Uông Bí vì gia đình đã gửi đơn đề nghị xem xét thủ tục Giám đốc thẩm (giấy xác nhận đã nhận đơn đề nghị xem xét theo thủ tục giám đốc thẩm của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội).

Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố biết, cập nhật xử lý theo quy định.

11. Ông Đặng Hữu Mỹ cư trú tại tổ 4, khu 6, phường Hà Tu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (Nhận ủy quyền của ông Đặng Hữu Trung cư trú tại tổ 35, khu 9, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí) có thửa đất số 26, tờ bản đồ số 82, khu 6, phường Bắc Sơn, thành phố Uông Bí. Không đồng tình với trả lời của UBND phường tại Công văn số 201/UBND ngày 18/9/2024 của UBND phường Bắc Sơn.

Giao UBND phường Bắc Sơn làm rõ, trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian xong trước ngày 15/10/2024.

Phường Yên Thanh

12. Bà Trần Thị Hải Đường và bà Vũ Thị Hương trú tại khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố làm rõ

các kiến nghị dự án đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng Khu dân cư đô thị Yên Thanh do Công ty TNHH Tân Thành làm chủ đầu tư của 03 hộ dân.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất căn cứ chỉ đạo của UBND Tỉnh theo đề xuất của UBND thành phố tham mưu giải quyết theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- TT Truyền thông và Văn hóa (đăng tin);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đương Thu Hà