

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân ngày 03 tháng 7 năm 2017
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí**

Ngày 03 tháng 7 năm 2017, đồng chí Nguyễn Anh Tú - Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Trần Văn Lâm - Bí thư Thành ủy - Chủ tịch HĐND thành phố, Đỗ Trường Sơn - Phó chủ tịch HĐND thành phố, Nguyễn Văn Bích - Chánh Thanh tra, Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân, Bùi Văn Thành - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Vũ Hồng Minh - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Nguyễn Thị Mừng - PCT UBMTTQ, Nguyễn Thị Mai - PCT Hội Nông dân, Nguyễn Thị Tiệp - PCT Hội Liên hiệp Phụ nữ Thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân của Ủy ban nhân dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

UBND phường Thanh Sơn

1. Bà Đoàn Thị Xuyên cư trú tại tổ 7, khu 5, phường Thanh Sơn kiến nghị một số nội dung sau: (1) kiến nghị ông Vũ Xuân Hùng - Bí thư chi bộ Khu 5 cùng với nhân viên của Xí nghiệp nước Uông Bí có hành vi phá dỡ đường ống nước sạch của gia đình bà; kiến nghị có một nhóm người cố ý đắp đá, phá vườn chuối của gia đình làm ảnh hưởng tới vật chất, tinh thần của bà.

Giao UBND phường Thanh Sơn kiểm tra, làm rõ nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/7/2017.

(2) kiến nghị việc làm rõ việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình bà.

Đối với nội dung liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đoàn Thị Xuyên đã được UBND thành phố thụ lý giải quyết khiếu nại lần đầu Quyết định số 153/QĐ-CTUBND ngày 16/01/2013, nếu không đồng ý với nội dung giải quyết khiếu nại, UBND thành phố hướng dẫn bà Đoàn Thị Xuyên gửi đơn khiếu nại tới UBND tỉnh hoặc khởi kiện ra Tòa án để được giải quyết theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND và UBND thành phố sắp xếp lịch đối thoại với gia đình bà Đoàn Thị Xuyên do đồng chí Chủ tịch UBND thành phố chủ trì. Thời gian trong tháng 8/2017.

(3) Kiến nghị việc xem xét giải quyết chế độ, chính sách cho bà Xuyên thời gian công tác tại ngành giáo dục.

Giao phòng Nội vụ xem xét, trả lời kiến nghị của công dân.

2. Ông Vũ Đình Khánh cư trú tại khu 7, phường Thanh Sơn đại diện cho 172 hộ dân kiến nghị việc thu hồi đất bồi thường GPMB tại Dự án xây dựng khu dân cư đô thị phường Yên Thanh do Công ty Tân Thành làm chủ đầu tư.

Giao Tổ công tác giải quyết đơn thư kiến nghị, khiếu nại, tố cáo tham mưu cho UBND thành phố xem xét, giải quyết. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp.

3. Bà Trần Liêm Thường cư trú tại khu 3, phường Thanh Sơn kiến nghị một số nội dung liên quan đến việc tranh chấp đất đai với gia đình ông Ninh Đắc Lưu (con trai là Ninh Đắc Phụng). Nội dung khiếu nại của bà Trần Liêm Thường đã được UBND thành phố giải quyết khiếu nại lần đầu, UBND tỉnh giải quyết khiếu nại lần 2, UBND tỉnh đã đối thoại và có thông báo chấm dứt giải quyết vụ việc, do đó các nội dung kiến nghị của bà Trần Liêm Thường không có cơ sở xem xét giải quyết.

Giao Ban tiếp công dân hướng dẫn bà Trần Liêm Thường khởi kiện tại tòa án theo Luật Tố tụng hành chính, ra thông báo không tiếp và nhận đơn đối với nội dung trên.

Giao đồng chí Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường đôn đốc, giám sát UBND phường Thanh Sơn việc hướng dẫn bà Trần Liêm Thường thực hiện theo nội dung biên bản buổi làm việc ngày 11/11/2016 giữa phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Thanh Sơn và bà Trần Liêm Thường.

UBND Phường Vàng Danh

4. Ông Nguyễn Văn Tân cư trú tại tổ 1, khu 3, phường Vàng Danh đề nghị UBND thành phố xem xét lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình tại vị trí thửa đất ô số 7, tổ 12b, khu 4, phường Quang Trung.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND phường Quang Trung, các phòng, ban có liên quan chuẩn bị nội dung, tài liệu có liên quan, đồng chí Chủ tịch UBND thành phố nghe và chỉ đạo giải quyết dứt điểm vụ việc. Thời gian 15h ngày 04/7/2017.

5. Ông Phạm Quang Chữ cư trú tại khu 4, phường Vàng Danh kiến nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc tranh chấp đất trồng rừng giữa gia đình ông với gia đình ông Trần Quốc Khánh; đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại phần diện tích đất rừng mà Công ty Lâm nghiệp đã thu hồi cho gia đình ông.

Giao UBND phường Vàng Danh thông báo cho gia đình ông Trần Quốc Khánh thu hoạch hết cây trồng trên diện tích đất rừng đã có Quyết định của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ưông Bí trả lại cho UBND phường Vàng Danh quản lý theo quy định.

UBND phường Phương Đông

6. Bà Đỗ Thị Mừng, khu Bí Trung 1, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét cho gia đình bà được chuyển mục đích sử dụng đất tại vị trí thửa đất gia đình xây dựng trái phép và đã bị cưỡng chế thu hồi đất.

Đối với diện tích đất gia đình bà Mừng xây dựng trái phép, đã cưỡng chế tháo dỡ nằm trong hành lang đường ống dẫn dầu nên đề nghị của gia đình bà Mừng không xem xét giải quyết. Giao UBND phường Phương Đông hướng dẫn, giới thiệu các vị trí thửa đất mà gia đình bà Đỗ Thị Mừng có thể mua được và hoàn thiện các thủ tục theo quy định để tạo điều kiện cho gia đình bà Mừng sớm ổn định.

7. Ông Nguyễn Châu Duyên đại diện 44 hộ dân khu Liên Phương có đất bị thu hồi thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18 đoạn Bắc Ninh - Uông Bí hầu hết có nguồn gốc đất được HTX cấp từ những năm 1980 - 1982. Tuy nhiên, trong quá trình cấp đổi Giấy CNQSDĐ các hộ dân không còn lưu giữ lại giấy tờ cũ nên không có cơ sở để xác định mốc thời gian được cấp đất. Đề nghị UBND thành phố báo cáo UBND Tỉnh xem xét giải quyết mức hỗ trợ khác cho các hộ dân theo mốc thời gian sử dụng đất trước ngày 15/10/1993.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, tham mưu cho UBND thành phố xem xét, trả lời công dân, gửi kết quả qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi.

8. Ông Nguyễn Xuân Thiết đại diện cho một số hộ dân khu Bí Trung 2, phường Phương Đông kiến nghị việc lắp cống tròn thoát nước khi thi công hạ tầng Dự án cải tạo nâng cấp Quốc Lộ 18 đoạn Uông Bí - Bắc Ninh không đảm bảo thoát nước thải, rò rỉ, gây ô nhiễm nguồn nước sinh hoạt của các hộ dân.

Giao phòng Quản lý Đô thị chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan trả lời kiến nghị của công dân.

UBND phường Quang Trung

9. Đại diện 07 hộ dân có đất bị thu hồi thực hiện Dự án công viên Sông Sinh tại phường Quang Trung kiến nghị một số nội dung sau:

(1) Ông Nguyễn Thanh Dương, ông Phạm Tường Luật kiến nghị việc 05 hộ gia đình sống cùng thời điểm, cùng khu vực thu hồi đất thực hiện dự án đều được cấp Giấy CNQSDĐ với hạn mức đất ở là 200m², riêng 02 hộ gia đình chúng tôi không được cấp Giấy CNQSDĐ do đó khi xác định diện tích đất ở để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB hai gia đình chỉ được tính hạn mức là 120m² đất ở, đề nghị xem xét lại để gia đình đỡ bị thiệt thòi.

(2) Bà bà Phùng Thị Thủy cư trú tại tổ 12A, khu 4, phường Quang Trung kiến nghị gia đình bà có 3 hộ gia đình (03 thế hệ) sinh sống, năm 2006, năm 2010 gia đình bà xin tách thửa và tặng cho các con nhưng không được UBND thành phố chấp thuận với lý do thửa đất gia đình xin tách thửa đang nằm trong quy hoạch đã được phê duyệt dẫn đến việc lập phương án đền bù của gia đình bà không thỏa đáng, đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết; tuy nhiên tại thời điểm nêu trên UBND thành phố vẫn cho phép gia đình bà Nguyệt chuyển nhượng cho gia đình bà Lan.

(3) Bà Phùng Thị Thủy, ông Lê Văn Đại, bà Đỗ Thị Thúy bà Nguyễn Thị Mười đề nghị xem xét lại giá đất ở bằng với giá áp dụng cho hộ gia đình ông Luật, ông Dương; xem xét lại các khoản hỗ trợ, cấp đất tái định cư cho các thế hệ trong gia đình sống cùng thửa đất.

(4) Bà Bùi Thị Lan cư trú tại tổ 4, khu 9, phường Thanh Sơn có đất tại tổ 12A, khu 4, phường Quang Trung nhận chuyển nhượng của hộ gia đình bà Phạm Thị Nguyệt gia đình không nhận được phương án bồi thường hỗ trợ vật kiến trúc, tái định cư và các khoản hỗ trợ khác

Nội dung (1), (2) giao Thanh tra thành phố xem xét làm rõ, báo cáo UBND thành phố, trả lời các nội dung kiến nghị của công dân.

Nội dung (3), (4) giao Trung tâm phát triển quỹ đất xem xét làm rõ, trả lời kiến nghị của công dân, riêng đối với gia đình bà Nguyễn Thị Mười giao Trung tâm phát triển quỹ đất, UBND phường Quang Trung khi gia đình chuyển nhà về quê Thái Bình nếu có nhu cầu vận chuyển, di chuyển thì hỗ trợ 01 chuyến xe cho gia đình vận chuyển đồ đạc về quê.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất, UBND phường Quang Trung tiếp tục vận động các hộ dân đồng thuận nhận tiền và bàn giao mặt bằng, nếu các hộ dân đồng thuận UBND thành phố đồng ý cho các hộ dân ở lại để lo chỗ ở mới và cam kết trả mặt bằng cho UBND thành phố trước ngày 01/9/2017. Trong thời gian vận động nếu các hộ dân không đồng thuận, UBND thành phố tiến hành cưỡng chế theo quy định đúng ngày 11/7/2017.

10. Ông Đoàn Văn Dân, bà Đỗ Thị Phấn cư trú tại khu 10, ông Vũ Ngọc Xuân cư trú tại phường Đại Yên, thành phố Hạ Long có đất tại phường Quang Trung đề nghị UBND thành phố xem xét lại phương án bồi thường, hỗ trợ, đơn giá đất, đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại của các hộ gia đình vì phần diện tích đất còn lại không đủ để canh tác khi nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình hệ thống vận chuyển than từ kho than Khe Ngát ra cảng Điện Công. (của Công ty Kho vận Đá Bạc - Vinacomin làm chủ đầu tư).

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Quang Trung và Công ty kho vận Đá Bạc vinacomin kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung kiến nghị của công dân; báo cáo kết quả về UBND Thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp.

UBND xã Điện Công

11. (1) Bà Đoàn Thị Tắc (các con Dương Đình Đức, Dương Đình Đô, Dương Đình Đại) cư trú tại xã Điện Công, cư trú tại thôn 2, xã Điện Công khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình hệ thống vận chuyển than từ kho than Khe Ngát ra cảng Điện Công. (của Công ty Kho vận Đá Bạc - Vinacomin làm chủ đầu tư) đề nghị thu hồi hết phần diện tích đất còn lại do phần diện tích còn lại hẹp, đơn vị thi công đổ đất tràn lấp gần hết, không có chỗ thoát nước, không nuôi trồng thủy sản được và đề nghị hỗ trợ thêm vật kiến trúc, công tôn tạo đất cho các hộ gia đình.

(2) Ông Đoàn Văn Ngọ cư trú tại khu 11, phường Quang Trung có đầm nuôi trồng Thủy sản tại thôn 1, xã Điện Công bị Nhà nước thu hồi thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình hệ thống vận chuyển than từ kho than Khe Ngát ra cảng Điện Công, diện tích còn lại hẹp, đơn vị thi công đã đổ đất lấp gần hết phần diện tích còn lại, làm vỡ bờ đầm không sử dụng được.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND xã Điện Công báo cáo đồng chí Nguyễn Đình Trung phó Chủ tịch UBND thành phố trực tiếp đi kiểm tra thực tế, xem xét giải quyết nội dung kiến nghị của công dân.

UBND phường Nam Khê

12. Ông Nguyễn Văn Lanh (vợ là Trần Thị Thu) cư trú tại tổ 6, khu Nam Sơn, phường Nam Khê đề nghị UBND thành phố xét duyệt lại nguồn gốc đất của gia đình để lập phương án bồi thường bổ sung khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án cải tạo nâng cấp Quốc lộ 18A đoạn Ưông Bí - Hạ Long. Gia đình nhận chuyển nhượng của hộ ông Nguyễn Duy Liên cùng với hộ bà Trần Thị Huế, năm 2012 gia đình đã được lập phương án bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp trong địa giới hành chính phường, đến nay rà soát lại gia đình bà Huế được lập phương án bổ sung đất vườn liền kề đất ở, gia đình ông Lanh không được lập phương án bổ sung.

Giao UBND phường Nam Khê xem xét, trả lời kiến nghị của công dân; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/7/2017.

13. Ông Nguyễn Trung Kiên (Vợ là Nguyễn Thị Dinh) cư trú tại tổ 3, khu Nam Trung, phường Nam Khê kiến nghị việc gia đình có nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ gia đình bà Đình Thị Lan năm 2016, đến nay gia đình bà Lan được lập bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18A đoạn Ưông Bí - Hạ Long (phương án mang tên bà Đình Thị Lan) đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết cho gia đình đỡ bị thiệt thòi vì toàn bộ đất và tài sản trên đất đã được bà Lan chuyển nhượng hết cho gia đình ông Kiên.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND phường Nam Khê, kiểm tra làm rõ chi trả tiền đúng đối tượng để tránh xảy ra khiếu kiện; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp.

14. Ông Hoàng Hải cư trú tại khu Tre Mai, phường Nam Khê đề nghị xem xét lại diện tích đất của gia đình khi thu hồi đất GPMB thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 18A đoạn Ưông Bí - Hạ Long.

Nội dung đơn của ông Hoàng Hải đã được UBND phường Nam Khê giải quyết khiếu nại lần đầu, UBND thành phố Ưông Bí giải quyết khiếu nại lần 2 theo đúng quy định của pháp luật. Giao UBND phường Nam Khê và các tổ chức đoàn thể của phường tuyên truyền vận động gia đình ông Hoàng Hải, nếu gia đình không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của UBND thành phố gia đình có thể khởi kiện tại Tòa án nhân dân tỉnh theo Luật Tố tụng hành chính.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND Thành phố, Văn phòng HĐND&UBND Thành phố thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các xã, phường có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo của UBND Thành phố, gửi kết quả về Ban Tiếp công dân để tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Bí thư, Phó BT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Dương Thu Hà