

## THÔNG BÁO

### Kết quả tiếp công dân ngày 15 tháng 3 năm 2023 tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.

Ngày 15 tháng 3 năm 2023, đồng chí Nghiêm Xuân Cường - Bí thư Thành ủy, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Trần Phi Long - Trưởng ban Pháp chế HĐND; Bùi Văn Quảng - Chánh Thanh tra; Nguyễn Hữu Đoàn - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân; Bùi Ngọc Thoan - Phó trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Hoàng Kim Hoàn - Chủ tịch hội nông dân thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

#### Phường Thanh Sơn

1. Ông Khúc Thanh Hường trú tại tổ 3, khu 3, phường Thanh Sơn thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình ông.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chủ trì phối hợp với UBND phường Thanh Sơn hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định.

2. Dương Thị Huyền Trang cư trú tại phường Thanh Sơn. Đề nghị cho gia đình được cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi bỏ một phần diện tích làm rãnh thoát nước để đủ điều kiện tặng cho cho anh, chị em phần diện tích đất bố mẹ để lại.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chủ trì phối hợp với UBND phường Thanh Sơn thực hiện theo quy định.

3. Bà Lê Thị Nghê cư trú tại tổ 7, khu 2, phường Quang Trung kiến nghị gia đình bà có thửa đất tại khu vực Ga C, tổ 2, khu 11 phường Thanh Sơn, nhận chuyển nhượng của ông Cao Ngọc Đường, thửa đất được cấp Giấy phép xây dựng từ năm 1993, đến nay gia đình hoàn thiện thủ tục xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng bị trả lại nhiều lần, Chi cục Thuế khu vực Uông Bí - Quảng Yên yêu cầu cung cấp hồ sơ.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chủ trì phối hợp với Chi cục Thuế khu vực Uông Bí - Quảng Yên tham mưu giải quyết.

UBND thành phố phân công đồng chí Bùi Văn Thành phó Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm, đảm bảo quyền lợi của công dân theo quy định của pháp luật hiện hành.

### **Phường Yên Thanh**

4. Bà Phạm Thị Hiền, Phạm Thị My trú tại khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố sớm xem xét các nội dung kiến nghị, khiếu nại của công dân liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng khu Đô thị mới trung tâm phường Yên Thanh.

Giao Thanh tra thành phố chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, các phòng, ban, đơn vị có liên quan tiếp tục làm rõ. Các nội dung cụ thể hướng dẫn công dân bằng văn bản.

5. Ông Nguyễn Đức Hòa trú tại tổ 16, khu Bí Giàng, phường Yên Thanh kiến nghị gia đình có thừa đất của ông bà để lại cho các con, cháu, các em của ông xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp và không phải nộp tiền, riêng gia đình ông phải nộp tiền. Đề nghị UBND thành phố xem xét, giải quyết.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất kiểm tra hồ sơ, trả lời công dân theo quy định. Thời gian xong trước ngày 25/3/2023.

6. Bà Vũ Thị Lan Hương, ông Nguyễn Hữu Hoàn trú tại thành phố Hạ Long cùng một số hộ dân có góp vốn nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng khu Đô thị mới trung tâm phường Yên Thanh của Công ty CP đầu tư và xây dựng Việt Long từ năm 2010 đến nay chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, tham mưu UBND thành phố trả lời và hướng dẫn công dân theo quy định. Thời gian trước ngày 25/3/2023.

7. Bà Văn Thị Huệ Trâm trú tại Khu 8, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí gia đình có thừa đất được tặng cho từ bố mẹ thuộc khu tái định cư khu dân cư hai bên tuyến đường Trần Hưng Đạo tại khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố sớm xem xét giải quyết cho gia đình hoàn thiện các thủ tục để xây dựng nhà ở.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với phòng Quản lý Đô thị khẩn trương tham mưu, giải quyết nội dung đơn đề nghị của công dân. Thời gian xong trước ngày 20/3/2023.

### **Phường Quang Trung**

8. Ông Nguyễn Văn Khoa tổ trưởng tổ dân phố 14B, khu 5B, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét nâng cấp ngõ 126 và cắt tỉa một số cành cây xà cừ trong trường cấp 3 Uông Bí thuộc tổ 14B, khu 5B, phường Quang Trung.

Giao UBND phường Quang Trung tham mưu giải quyết nội dung đơn đề nghị của công dân, báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 25/3/2023.

9. Ông Trần Văn Du trú tại số nhà 50, tổ 32, khu 9, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí kiến nghị một số nội dung liên quan đến việc sử dụng đất của gia đình và việc thực hiện Dự án hạ tầng của UBND thành phố tại khu 9, phường Quang Trung.

Giao Ban quản lý Dự án đầu tư và xây dựng thành phố chủ trì, phối hợp với UBND phường Quang Trung chuẩn bị nội dung, liên hệ Văn phòng HĐND&UBND thành phố sắp xếp lịch Chủ tịch UBND thành phố làm việc trực tiếp với công dân. Thời gian trong tháng 3/2023.

### **Phường Phương Đông**

10. Phạm Văn Quảng và một số hộ dân trú tại tổ 1, khu Tân Lập 2, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc Công ty Cổ phần Xí nghiệp than Uông Bí nổ mìn khai thác than làm sụt lún, nứt nhà và các công trình kiến trúc khác làm ảnh hưởng đời sống sinh hoạt của người dân.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND phường Phương Đông, Công ty Cổ phần xí nghiệp than Uông Bí tham mưu trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Thời gian trước ngày 30/3/2023.

11. Ông Vũ Văn Hai (con ông Vũ Văn Chinh) trú tại tổ 5, khu Bí Thượng, phường Phương Đông thành phố Uông Bí đề nghị xem xét các chế độ chính sách của gia đình khi nhà nước thu hồi đất của gia đình thực hiện Dự án tại khu Bí Thượng, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí.

Giao Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng thành phố chủ trì phối hợp với UBND phường Phương Đông chuẩn bị nội dung, tham mưu báo cáo lãnh đạo UBND thành phố tổ chức làm việc với các phòng, ban chuyên môn, UBND phường để xem xét cụ thể. Thời gian trong tháng 3/2023.

12. Bà Đoàn Thị Móng trú tại tổ 5, Khu Đồng Minh, phường Phương Đông, TP Uông Bí kiến nghị gia đình có thửa đất khai hoang tại khu Đồng Minh, sau khi nhận thông báo đo đạc xem xét cấp đổi đất rừng trên địa bàn phường gia đình mới biết thửa đất trên đã cấp cho bà Lê Thị Biễn.

Giao UBND phường Phương Đông xem xét, giải quyết nội dung đơn kiến nghị của công dân theo quy định. Thời gian xong trước ngày 25/3/2023.

### **Phường Vàng Danh**

13. Bà Trịnh Thị Tuyết trú tại tổ 10, khu 1, phường Vàng Danh, thành phố Uông Bí tố cáo một số cán bộ UBND phường Vàng Danh có những sai phạm trong thi hành công vụ, trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình ông Lê Khắc Kiệm dẫn đến việc tranh chấp đất đai giữa ông Kiệm và gia đình bà Tuyết.

Giao Thanh tra thành phố tham mưu giải quyết theo quy định.

14. Ông Lều Văn Thiểu cư trú tại phường Vàng Danh đề nghị UBND thành phố xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình tại thửa đất khai hoang của gia đình sau khi nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án.

Giao UBND phường Vàng Danh chủ trì phối hợp với Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tìm lại hồ sơ đã bồi thường, hỗ trợ GPMB trước đây để xem xét giải quyết đề nghị của ông Lê Văn Thiệu (nếu đủ điều kiện). Thời gian xong trước ngày 25/3/2023.

### **Phường Nam Khê**

**15.** Ông Nguyễn Văn Viên trú tại khu Nam Trung, phường Nam Khê, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình xây dựng nhà ở, ổn định đời sống tại thửa đất ông đang ở thuộc khu Nam Trung, phường Nam Khê nằm ở ranh của phường Nam Khê, thành phố Uông Bí và phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên (một số hộ dân trước đây do UBND thị xã Quảng Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan tham mưu giải quyết nội dung đơn kiến nghị của công dân.

### **Phường Trung Vương**

**16.** Ông Đoàn Văn Khương, Phùng Văn Vinh cùng một số hộ dân đề nghị xem xét mức hỗ trợ của Chủ đầu tư dự án nuôi trồng thủy sản phía tây Kênh làm mát nhà máy nhiệt điện Uông Bí.

Giao UBND phường Trung Vương làm việc với Chủ đầu tư làm rõ nội dung đề nghị của công dân. Thời gian trong tháng 3/2023.

### **Phường Phương Nam**

**17.** Ông Ngô Văn Thiện trú tại tổ 13B, khu 4, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí có móng lò vôi và mặt bằng tại khu vực Cụm công nghiệp Phương Nam trên phần đất thuê lại của Công ty Cổ phần đá Phương Nam, đề nghị được xem xét hỗ trợ cho gia đình theo cam kết của Chủ đầu tư.

Giao UBND phường Phương Nam tham mưu giải quyết theo quy định. Thời gian xong trước ngày 25/3/2023.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

#### **Nơi nhận:**

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Đương Thu Hà**