

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ UÔNG BÍ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3778/UBND-QLĐT

Uông Bí, ngày 20 tháng 12 năm 2023

V/v công bố kết quả
thi tuyển phương án kiến trúc
công trình Chính trang, cải tạo
cột đồng hồ phường Quang
Trung, thành phố Uông Bí

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Uông Bí

Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí nhận được Tờ trình số 923/TTr - BQLDA ngày 14/12/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố tại về việc thẩm định, phê duyệt kết quả thi tuyển phương án kiến trúc công trình Chính trang, cải tạo cột đồng hồ phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, căn cứ quy định tại khoản 4 Điều 17; khoản 4 Điều 20 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc và các quy định pháp luật hiện hành; Chủ tịch ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí có ý kiến như sau:

Thông nhất kết quả thi tuyển phương án kiến trúc công trình công trình Chính trang, cải tạo cột đồng hồ phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đã được Hội đồng thi tuyển báo cáo kết quả ngày 06/12/2023; Tờ trình số 923/TTr-BQLDA ngày 14/12/2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố, cụ thể:

- 01 giải Nhì: Phương án có Mã số: DH03 của Công ty cổ phần kiến trúc và xây dựng HTH; địa chỉ: Phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Đây là phương án có nhiều ưu điểm nhất về cảnh quan và hình thái kiến trúc; tạo hình đã chọn được thủ pháp khá hiện đại, thể hiện theo xu thế phát triển dịch vụ thương mại, giáo dục, du lịch (phát triển xanh) hiện đang dần thay thế cho công nghiệp khai khoáng, điện... (phát triển nâu) vốn đã là sự lựa chọn và đóng góp không nhỏ ở quá khứ cho phát triển của vùng miền; ý tưởng đề xuất biểu tượng của công trình: “3 cây chụm lại nên hòn núi cao”, lại tổ hợp từ màu sắc cơ bản của vạn vật, là khả thi với ý định tạo thành hiệu ứng thị giác mạnh, điểm nhấn cho khu vực; kết nối đỉnh bằng ba bông hoa năng lượng, cùng với hình thượng rồng vươn được chiếu sáng rực rỡ về đêm... tạo được yêu cầu cần thiết “rực rỡ lung linh sắc màu lễ hội” góp phần làm mới không gian đô thị hiện hữu đang cũ kỹ, buồn tẻ về cấu trúc; lựa chọn vật liệu và công nghệ thi công đáp ứng được điều kiện thực tế, có tính khả thi, hiệu quả đầu tư để xem xét tiếp tục nghiên cứu điều chỉnh nâng cao và triển khai các bước tiếp theo quy định pháp luật hiện hành.

- 01 giải Ba: Phương án có Mã số: DH01 của Công ty cổ phần đầu tư kiến trúc xây dựng Thiết Thạch; địa chỉ: Phường 15, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh. Đây là phương án có hình khối hiện đại, sử dụng công nghệ hiện đại.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố Uông Bí (đơn vị tổ chức cuộc thi) thực hiện việc công bố, công khai kết quả và tổ chức trao giải thưởng, quản lý, lưu trữ hồ sơ đảm bảo quy định pháp luật hiện hành; căn cứ các quy hoạch được cấp thẩm quyền phê duyệt, quy định pháp luật hiện hành, chủ trì phối hợp các đơn vị liên quan tiếp thu ý kiến chỉ đạo của Thành ủy, UBND thành phố và gợi ý điều chỉnh phương án đạt giải nhì của Hội đồng thi tuyển¹. Việc nghiên cứu phương án quy hoạch chi tiết và phương án kiến trúc công trình Chính trang, cải tạo cột đồng hồ phường Quang Trung, thành phố Uông Bí, quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành liên quan, tham mưu, đề xuất UBND thành phố thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo đúng quy định.

Nơi nhận:

- Như trên (T/h);
- TT Thành ủy, TTHĐND thành phố (B/c);
- CT, Các PCT UBND thành phố;
- Các phòng: TCKH, QLĐT, TNMT;
- UBND phường Quang Trung;
- Lưu: VT, QLĐT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Tuấn Đạt

¹ Ngã tư giao thông tĩnh động, nên biểu tượng cần thiên về cảm nhận tĩnh sẽ tốt hơn; đồng thời tính biểu tượng cũng nên nghiên cứu để biểu đạt rõ hơn, đặc biệt là nên tập trung theo hướng tạo được sức vươn hoành thoát như mong muốn phát triển từ 3 khâu đột phá của địa phương. Tất nhiên, tính biểu tượng vẫn cần gắn với những ý nghĩa mà phương án đã đề xuất, và tạo được sự lung linh sắc màu như mong đợi, trên cơ sở đó nên tổ hợp lại kiến trúc; số lượng 3 là rất vừa đủ dung lượng, nhưng 3 cây sắc màu - 3 dòng năng lượng đột phá nên uốn thẳng trên đỉnh có hoa năng lượng kết thành (có thể tham khảo vườn cây năng lượng Singapore). 3 cây này cũng nên “mọc lên” trực tiếp từ nền cỏ, bệ bê tông lát đá phẳng, hay hồ nước... mà cả đảo tròn giao thông tạo thành, mà không đặt trên sườn ộp đá cao, chệch ba như phương án đang đề xuất. Bệ đỡ 3 cây liên kết với đồng hồ đặt độc lập thành 1 khối trụ tam giác ở giữa với độ cao tương ứng để người đi đường có thể đọc dễ dàng đồng hồ. Hình tượng rồng nên có động khúc chiết hơn và đặt vươn từ bệ này (giữ nguyên ý đồ như phương án mong muốn); vành bao quanh đảo giao thông hình tròn là rất tốt, nhưng nên làm độ cao dưới 1m, có thể có các bậc lên phù hợp ở 3 phía; về tạo nghệ thuật chiếu sáng: Cần xem xét kỹ giải pháp chiếu ba chùm tia lên trời có cần thiết không? Vì sẽ rất tốn kinh phí vận hành mà hiệu ứng không dễ đạt được thật sự hữu ích. Có nghiên cứu đầy đủ khi không bật đèn sẽ thế nào, có bị trông thô cứng, hoặc lẫn vào cảnh quan xung quanh không? Tại đảo giao thông, vùng đô thị công nghiệp nên biểu tượng sẽ chịu bao phủ và kết động thường xuyên của bụi không khí. Cần đề xuất rõ, và khả thi giải pháp vệ sinh môi trường, công tác bảo dưỡng để công trình bền đẹp với thời gian.