

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân ngày 05 tháng 5 năm 2025
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.**

Ngày 05 tháng 5 năm 2025, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Đỗ Trường Sơn - Phó Chủ tịch HĐND thành phố; Bùi Văn Quảng - Chánh Thanh tra thành phố; Nguyễn Văn Nghiệp - Trưởng Ban tiếp công dân thành phố; Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài Nguyên và Môi trường thành phố; Nguyễn Đức Thọ - Phó Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thành phố; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Nguyễn Xuân Chương - Phó Chủ tịch Ủy ban MTTQ thành phố; Dương Thu Hà - Giám đốc Chi nhánh TTPVHCC thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

Phường Thanh Sơn

1. Bà Vũ Thị Quỳnh trú tại tổ 6, khu 3, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố kiểm tra, điều chỉnh lại diện tích trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của gia đình bà đúng với diện tích gia đình nhận chuyển nhượng, diện tích ghi trên trích lục thửa đất và hiện trạng đang sử dụng thực tế (do có sự sai lệch về kích thước ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Giao Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn đề nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 01/6/2025.

Phường Yên Thanh

2. Các ông Vũ Văn Tâm, Lê Phần Sơn và ông Vũ Đình Lự trú tại tổ 8, khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét lập phương án đền bù, hỗ trợ GPMB cho các hộ gia đình tại thửa đất các hộ đang sinh sống thuộc Dự án đường Trần Hưng Đạo đầu nối với tuyến đường tránh phía Nam thành phố Uông Bí. Nếu dự án không tiếp tục thực hiện đề nghị điều chỉnh quy hoạch hoạch, để các hộ dân được thực hiện các quyền của mình trên thửa đất.

Giao UBND phường Yên Thanh chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Trung tâm Phát triển quỹ đất, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố tổ chức họp các hộ dân cùng dự án để lấy ý kiến chung của các hộ dân, nếu đồng thuận tiếp tục thực hiện dự án báo cáo UBND thành phố, trên cơ sở đó báo cáo UBND Tỉnh đề nghị tiếp tục thực hiện dự án; thời gian họp trước ngày 08/5/2025, báo cáo kết quả về UBND thành phố trước ngày 10/5/2025.

3. Bà Phạm Thị Hiền, Phạm Thị My trú tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét làm rõ các nội dung kiến nghị, đề nghị của các hộ dân liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ GPMB, thưởng tiền độ khi thu hồi đất của các hộ dân thực hiện Dự án khu Đô thị phường Yên Thanh do Công ty Việt Long làm chủ đầu tư.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố rà soát, tham mưu đề xuất về nội dung thưởng tiền độ, báo cáo tại hội nghị giao ban Chánh phó Chủ tịch, sau đó thống nhất nội dung tham mưu UBND thành phố trả lời công dân.

Đối với nội dung giao Thanh tra thành phố khẩn trương tổng hợp báo cáo tại hội nghị giao ban Chánh, phó Chủ tịch, thời gian trước ngày 08/5/2025 và trả lời công dân trước ngày 15/5/2025.

4. Ông Vũ Kim Dung và vợ Phạm Thị Chiến trú tại tổ 13, khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí, gia đình thuộc diện được cấp đất tái định cư khi nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đường Trần Hưng Đạo kéo dài. Đề nghị UBND thành phố xem xét chính sách người có công đối với thửa đất tái định cư của gia đình và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình xây dựng nhà ở và kinh doanh, ổn định đời sống.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố chủ trì phối hợp với UBND phường Yên Thanh rà soát lại chế độ người có công, đồng thời kiểm tra các hộ đủ điều kiện miễn, giảm tiền sử dụng đất theo chính sách người có công như phản ánh của công dân (các hộ ông Giao, ông Dương, ông Bảo) tham mưu cho UBND thành phố xem xét giải quyết nội dung đơn đề nghị của công dân theo quy định.

5. Bà Trần Thị Hải Đường trú tại khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Kiến nghị, đề nghị UBND thành phố thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 của 03 hộ dân thuộc dự án đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng Khu dân cư đô thị Yên Thanh do Công ty TNHH Tân Thành làm chủ đầu tư.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tham mưu mời chủ đầu tư về làm việc để thống nhất nội dung gia hạn thời gian thực hiện dự án, thời gian xong trước ngày 15/5/2025.

Phường Phương Nam

6. Ông Nguyễn Đình Thường trú tại tổ 2, khu Hiệp An 1, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét lại vị trí áp giá đất của gia đình.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xem xét tham mưu UBND thành phố trả lời nội dung đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp; Thời gian xong trước ngày 15/5/2025.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- TT Truyền thông và Văn hóa (đăng tin);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Văn Nghiệp