

Số:1842/BC-UBND

Uông Bí, ngày 31 tháng 8 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả triển khai thực hiện Kết luận số 29/KL-TTr, ngày 25/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh về chấp hành chính sách, pháp luật trong công tác bồi thường, GPMB dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1) trên địa bàn thành phố Uông Bí

Thực hiện Kết luận số 29/KL-TTr, ngày 25/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh về chấp hành chính sách, pháp luật trong công tác bồi thường, GPMB dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1) trên địa bàn thành phố Uông Bí; Căn cứ Thông báo số 1109-TB/TU ngày 31/5/2023 của Thường trực Thành ủy về việc thực hiện Kết luận thanh tra, Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Kế hoạch số 1128/KH-UBND ngày 31/5/2023 về triển khai thực hiện kết luận thanh tra tới các phòng, ban, đơn vị, UBND các phường có liên quan. Ủy ban nhân dân thành phố báo cáo kết quả thực hiện như sau:

I. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo

- Thực hiện Kết luận Thanh tra số 29/KL-TTr ngày 24/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh về chấp hành chính sách, pháp luật trong công tác bồi thường, GPMB dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1) và chỉ đạo của UBND tỉnh Quảng Ninh tại văn bản số 1498/UBND-QHTN&MT ngày 14/6/2023 về việc thực hiện Kết luận thanh tra số 29/KL-TTr, ngày 25/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh (trên địa bàn thành phố Uông Bí). Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí đã tổ chức họp quán triệt, triển khai việc thực hiện kết luận Thanh tra đến các phòng, ban ngành, đơn vị, UBND các phường có liên quan. UBND thành phố đã báo cáo Thường trực Thành ủy Uông Bí. Sau khi có ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại Thông báo số 1109-TB/TU, ngày 31/5/2023 của Thường trực Thành ủy về Thông báo ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy về việc triển khai thực hiện kết luận thanh tra của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh, ngày 31/5/2023, UBND thành phố đã ban hành Kế hoạch số 1128/KH-UBND về triển khai Kết luận số 29/KH-TTr ngày 24/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh, trong đó yêu cầu các phòng, ban, đơn vị Ủy ban nhân dân các phường được thanh tra tiến hành khắc phục các tồn tại, hạn chế đã

nêu trong Kết luận thanh tra và tiến hành kiểm điểm trách nhiệm các tập thể và cá nhân có liên quan theo quy định.

+ Ngày 30/5/2023, UBND thành phố ban hành thông báo số 1116/TB-UBND về kết luận của đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp quán triệt và triển khai kết luận của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh: kết luận thanh tra số 27/KL-TTr ngày 16/5/2023 về việc thanh tra trách nhiệm của Chủ tịch UBND thành phố Uông Bí trong việc thực hiện các quy định của pháp luật về thanh tra, tiếp công dân, khiếu nại, tố cáo, phòng chống tham nhũng và Kết luận thanh tra số 29/KL-TTr ngày 24/5/2023 về chấp hành chính sách pháp luật trong công tác bồi thường GPMB dự án đường ven sông kết nối từ cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1) trên địa bàn thành phố Uông Bí.

+ Ngày 31/5/2023, UBND thành phố ban hành Quyết định số 2778/QĐ-UBND về việc thu hồi tiền nộp ngân sách.

+ Ngày 02/6/2023, Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Công văn số 1698/UBND-NV kiểm điểm trách nhiệm của tập thể, cá nhân theo Kết luận số 29/KL-TTr, ngày 24/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh.

+ Ngày 13/6/2023, Ủy ban nhân dân thành phố ban hành Công văn số 1802/UBND-TTr đôn đốc các phòng, ban, đơn vị, các phường có liên quan đẩy nhanh tiến độ khắc phục các tồn tại, hạn chế đã được chỉ ra trong Kết luận thanh tra và hoàn thành kiểm điểm trách nhiệm tập thể, cá nhân theo quy định.

+ Ngày 14/6/2023, UBND thành phố ban hành văn bản số 1761/UBND-TNMT về việc rà soát các trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nuôi trồng thủy sản trong phạm vi ranh giới giải phóng mặt bằng dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1).

+ Ngày 15/6/2023, UBND thành phố ban hành thông báo kết luận số 1256/TB-UBND về kết luận của đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND thành phố ngày 15/6/2023 (Về việc khắc phục tồn tại, hạn chế đã nêu trong kết luận số 29/KL-TTr ngày 31/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh).

+ Ngày 21/6/2023, UBND thành phố Uông Bí đã ban hành Quyết định số 3258/QĐ-UBND hủy bỏ Quyết định số 3168/QĐ-UBND ngày 06/5/2022 về việc phê duyệt (bổ sung) phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Đường ven sông kết nối từ cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến thị xã Đông Triều, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1).

+ Ngày 28/7/2023, UBND thành phố có báo cáo số 1614/BC-UBND báo cáo Thanh tra tỉnh Quảng Ninh về báo cáo kết quả triển khai thực hiện Kết luận số 29/KL-TTr, ngày 25/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh về chấp hành

chính sách, pháp luật trong công tác bồi thường, GPMB dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1) trên địa bàn thành phố Uông Bí.

+ Ngày 31/7/2023, UBND thành phố ban hành thông báo kết luận số 1611/TB-UBND về kết luận của đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố tại Phiên họp thường kỳ UBND thành phố tháng 7/2023 (*Về việc khắc phục tồn tại, hạn chế đã nêu trong kết luận số 29/KL-TTr ngày 31/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh*).

+ Ngày 22/8/2023, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 4267/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng kỷ luật đối với công chức giữ chức vụ lãnh đạo quản lý; Quyết định số 4268/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng kỷ luật đối với viên chức quản lý.

(có biểu mẫu và các văn bản đính kèm).

II. Kết quả thực hiện

1. Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố

1.1. Kết quả khắc phục các tồn tại, hạn chế

(1). Việc lập, thẩm định, phê duyệt Hồ sơ mời thầu của 02 dự án, công trình (Dự án khu tái định cư phục vụ công tác GPMB dự án đường ven sông kết nối với cao tốc Quảng Ninh - Hải Phòng - Hà Nội đến thị xã Đông Triều trên địa bàn thành phố Uông Bí và Công trình di chuyển đường điện và trạm biến áp) chưa đảm bảo theo quy định tại bảng tiêu chuẩn đánh giá về năng lực và kinh nghiệm quy định tại Thông tư số 04/2017/TT-BKHĐT ngày 15/11/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Phòng Tài chính - Kế hoạch thực hiện thẩm định Hồ sơ mời thầu, kết quả đấu thầu là chưa đúng quy định tại khoản 7, Điều 104 Nghị định 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ.

Nội dung yêu cầu nhân sự chủ chốt tại Hồ sơ mời thầu gói thầu Di chuyển đường điện và trạm biến áp thuộc dự án Bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1); (phạm vi địa phận thành phố Uông Bí) tại Biểu mẫu số 04A yêu cầu Chỉ huy trưởng công trường; cán bộ kỹ thuật thi công; cán bộ phụ trách quản lý tiến độ, khối lượng, chi phí, thanh quyết toán; cán bộ phụ trách quản lý an toàn lao động.

Căn cứ vào quy mô, tính chất của gói thầu (có giá trị là 15.418.732.000 đồng), phòng Tài chính - Kế hoạch đã xác định đây là gói thầu có quy mô nhỏ (quy định tại Điều 63 Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ), tính chất đơn giản do vậy đã thẩm định và tham mưu UBND Thành phố phê duyệt hồ sơ mời thầu do BQLDA đầu tư xây dựng lập và không yêu cầu bổ sung thêm nhân sự chủ chốt như *chủ nhiệm kỹ thuật thi công, chủ nhiệm thiết kế bản vẽ thi công, đội trưởng thi công, giám sát kỹ thuật, chất lượng* như yêu cầu

tại Mẫu số 01 (Biểu mẫu số 04A) kèm theo của Thông tư 04/2017/TT-BKHĐT ngày 15/11/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

Kết quả khắc phục: Phòng Tài chính - kế hoạch thành phố tiếp tục tập trung tham mưu UBND thành phố theo chức năng được giao trong thực hiện đầu tư công, chấp hành chế độ thông tin báo cáo đảm bảo quy định; tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, hướng dẫn các phòng, ban, UBND các xã, phường trong lĩnh vực đầu tư công đảm bảo nội dung, biểu mẫu, thời điểm công khai, chế độ báo cáo.

1.2. Kết quả kiểm điểm

Ngày 14/6/2023, Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố tiến hành họp kiểm điểm trách nhiệm tập thể liên quan, kết quả: (1) Tập thể Phòng Tài chính kế hoạch thành phố: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

2. Trung tâm Phát triển Quỹ đất thành phố.

2.1. Kết quả thực hiện các tồn tại, kiến nghị

2.1.1. Đối với nội dung rà soát, thống kê các phương án được hỗ trợ mật độ lúa: được chỉ ra tại điểm (6), tiểu mục 2.1, mục 2, phần III Kết luận thanh tra:

... Yêu cầu UBND thành phố Uông Bí chỉ đạo Trung tâm PTQĐ chủ trì phối hợp với phòng Kinh tế, UBND các xã phường kiểm tra, rà soát lại toàn bộ các phương án đã bồi thường cây lúa (căn cứ biên bản kiểm đếm, các hình ảnh được chụp cùng các video quay hiện trạng) phương án nào hộ dân đã thu hoạch lúa xong thì tham mưu cho UBND thành phố thu hồi phương án và kinh phí hỗ trợ về ngân sách thành phố.

Kết quả khắc phục: Qua kiểm tra, rà soát 185 hộ được phê duyệt bồi thường lúa theo mật độ: trên cơ sở biên bản kiểm đếm có xác nhận của UBND, UBMTTQ phường, đại diện khu dân cư và đại diện các hộ dân, cùng hình ảnh chụp, video quay hiện trạng tại thời điểm kiểm đếm cây lúa vẫn còn xanh, chưa thu hoạch nên việc kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ về cây lúa trên địa bàn các phường: Yên Thanh, Phương Đông, Phương Nam theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo bàn giao đất, mặt bằng đúng tiến độ chiến dịch 150 ngày đêm do tỉnh và thành phố phát động.

2.1.2. Đối với phương án hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất: được chỉ ra tại điểm (7), tiểu mục 2.1, mục 2, phần III Kết luận thanh tra:

... Yêu cầu UBND thành phố Uông Bí chỉ đạo các phòng ban chuyên môn, UBND các phường rà soát lại toàn bộ các phương án hỗ trợ đầu tư vào đất có dự án đi qua để bổ sung hồ sơ đảm bảo theo quy định. Trường hợp thực tế không đầu tư vào đất thì thu hồi phương án hỗ trợ và số tiền đã chi trả cho người dân không đảm bảo quy định về ngân sách nhà nước.

Kết quả khắc phục: Qua kiểm tra, rà soát 07 hộ được hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất trong đó có hộ ông, bà Vũ Văn Hải - Vũ Thị Mong, có đất tại khu Núi

Gạc, phường Yên Thanh được hỗ trợ chi phí đầu tư vào đất nhưng không lưu giữ hồ sơ chứng minh đầu tư vào đất và chưa được UBND phường xác nhận hộ dân đầu tư vào đất.

Việc lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông, bà Vũ Văn Hải - Vũ Thị Mong còn thiếu xác nhận của UBND phường Yên Thanh về việc hộ gia đình có chi phí đầu tư vào đất nhưng không có hồ sơ chứng từ chứng minh. Sau khi có Kết luận của Thanh tra tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã phối hợp với UBND phường Yên Thanh kiểm tra, rà soát, bổ sung nội dung trên và được UBND phường Yên Thanh xác nhận bổ sung tại văn bản số 105/UBND ngày 12/6/2023 “Về việc bổ sung nguồn gốc đất của hộ gia đình bà Vũ Thị Mong và ông Vũ Văn Hải tại phường Yên Thanh”, đảm bảo đúng quy định của pháp luật và đúng kiến nghị của Thanh tra tỉnh tại Kết luận thanh tra số 29/KL-TTr.

Ngoài ra không còn trường hợp nào chưa được UBND phường xác nhận hộ dân đầu tư vào đất trên địa bàn các phường: Yên Thanh, Phương Đông, Phương Nam.

2.1.3. Đối với nội dung rà soát các trường hợp khác bồi thường vật kiến trúc ngoài ranh giới GPMB dự án: được chỉ ra tại điểm (2), tiểu mục 2.1, mục 2, phần III Kết luận thanh tra:

“Việc bồi thường công trình phụ (bếp, nhà vệ sinh...) nằm ngoài ranh giới GPMB (hộ dân đã được tái định cư đi chỗ khác) là không đúng với thông báo thu hồi đất và trích thửa GPMB. Trung tâm PTQĐ, Phòng TN&MT thành phố lập, thẩm định trình UBND thành phố phê duyệt phương án khi bồi thường vật kiến trúc ngoài ranh giới GPMB là chưa đảm bảo theo quy định tại Khoản 2 Điều 89 Luật Đất đai 2013.

Trách nhiệm trên thuộc Trung tâm PTQĐ và Phòng TN&MT thành phố trình, UBND thành phố Ông Bí phê duyệt phương án bồi thường.”

Yêu cầu thành phố Ông Bí chỉ đạo Trung tâm PTQĐ chủ trì phối hợp cùng các phường, xã có dự án đi qua rà soát lại các trường hợp không đảm bảo quy định thì tham mưu UBND thành phố thu hồi phương án bồi thường và tiền đã chi trả về ngân sách nhà nước (nếu có).

Thanh tra tỉnh kiến nghị xử lý về kinh tế tại tiểu mục 2.1, mục 2 phần IV Kết luận thanh tra như sau: “**Đối với công tác bồi thường GPMB:** Thu hồi số tiền 77.400.469 đồng đã chi trả bồi thường GPMB cho người dân không đúng quy định của pháp luật, đối với phần vật kiến trúc ngoài ranh giới GPMB về ngân sách thành phố Ông Bí; chủ động rà soát các hộ tương tự (nếu có) tránh thất thoát ngân sách nhà nước.”

Kết quả khắc phục: Sau khi Thanh tra tỉnh ban hành Kết luận thanh tra số 29/KL-TTr, Chủ tịch UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 2778/QĐ-

UBND ngày 31/5/2023 về việc thu hồi tiền nộp ngân sách đối với 02 hộ gia đình ông Vũ Văn Nghĩa và ông Bùi Văn Tiến với tổng số tiền 77.400.469 đồng (gồm hộ ông Vũ Văn Nghĩa với số tiền 60.136.738 đồng và hộ ông Bùi Văn Tiến với số tiền 17.263.731 đồng). Ngày 12/6/2023, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã nộp lại số tiền trên vào tài khoản Thanh tra thành phố Uông Bí theo quy định.

UBND thành phố Uông Bí đã chỉ đạo rà soát các trường hợp bồi thường vật kiến trúc ngoài ranh giới GPMB, qua kiểm tra, rà soát có 01 hộ ông Đinh Văn Tuyên địa chỉ tại khu Bí Trung 1, phường Phương Đông được phê duyệt một số hạng mục ngoài ranh giới GPMB (nhà tạm, Công trình nuôi tôm thịt, bể xây gạch xi) do sau khi bồi thường, gia đình di chuyển đi nơi khác và các công trình trên không còn khả năng sử dụng, khi thi công sẽ bị ảnh hưởng (theo Tờ trình liên ngành số 06/TTr-LN của Liên ngành: Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm PTQĐ, UBND phường Phương Đông và được UBND thành phố đồng ý chủ trương tại Thông báo kết luận số 107/TB-UBND ngày 18/3/2023). Tuy nhiên đến nay hộ gia đình chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB.

Ngày 21/6/2023, UBND thành phố Uông Bí đã ban hành Quyết định số 3258/QĐ-UBND hủy bỏ Quyết định số 3168/QĐ-UBND ngày 06/5/2022 về việc phê duyệt (bổ sung) phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Đường ven sông kết nối từ cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến thị xã Đông Triều, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1).

Trung tâm PTQĐ thành phố đã nộp số tiền 246.620.000đ theo Quyết định vào ngân sách nhà nước theo quy định.

2.1.4. Đối với nội dung tồn tại: được chỉ ra tại điểm (1), tiểu mục 2.1, mục 2, phần III Kết luận thanh tra:

...Yêu cầu UBND thành phố Uông Bí phối hợp với các Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn rà soát xem xét lại cách tính đơn giá tổng hợp công trình nuôi tôm với tiêu chí là bể nước để sửa đổi, điều chỉnh đơn giá bồi thường theo quy định và phù hợp với tình hình thực tế.

Ủy ban nhân dân thành phố đã có Báo cáo số 1614/BC-UBND ngày 28/7/2023 báo cáo Thanh tra tỉnh Quảng Ninh.

2.2. Kết quả thực hiện kiểm điểm

Ngày 17/6/2023, Trung tâm Phát triển quỹ đất đã tổ chức họp kiểm điểm trách nhiệm tập thể, cá nhân có liên quan đến tồn tại, hạn chế được chỉ ra tại Kết luận thanh tra số 29/KL-TTr ngày 24/5/2023.

2.2.1. Kết quả kiểm điểm tập thể: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

2.2.2. Kết quả kiểm điểm cá nhân: 09 cá nhân, trong đó: 07 cá nhân kiểm điểm rút kinh nghiệm, 02 cá nhân kỷ luật khiển trách, cụ thể:

(1) Đồng chí Nguyễn Hữu Đoàn - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy - Nguyên Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất giai đoạn từ tháng 02/2021 đến tháng 09/2022: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(2) Đồng chí Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất giai đoạn từ 09/2021 đến nay: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(3) Đồng chí Nguyễn Quốc Hưng - Đội trưởng Đội Kiểm tra Trật tự đô thị và Môi trường - Nguyên Phó Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất giai đoạn từ tháng 01/2019 đến tháng 6/2022: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(4) Đồng chí Vũ Thành Công - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(5) Đồng chí Vũ Thị Mai Anh - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(6) Đồng chí Phạm Thị Giang - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(7) Đồng chí Nguyễn Đức Cường - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(8) Đồng chí Phạm Thế Được - Viên chức Ban Quản lý chợ trung tâm - Nguyên viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất: Kỷ luật Khiển trách.

(9) Đồng chí Nguyễn Hồng Cẩm - Viên chức Trung tâm Phát triển quỹ đất: Kỷ luật Khiển trách.

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố.

3.1. Kết quả thực hiện các kiến nghị

Việc đầu tư thực hiện các công trình dự án phục vụ công tác GPMB

3.1.1. Về giai đoạn chuẩn bị đầu tư

- *Kết quả khắc phục:*

+ Ban đã thực hiện đăng tải công khai kết quả trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia ngày 21/6/2022.

+ Hiện tại công trình Khu tái định cư phục vụ công tác GPMB đường ven sông, công trình đang thi công hiện chưa điều chỉnh, bổ sung.

+ Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng đã phối hợp với các nhà thầu ký phụ lục hợp đồng điều chỉnh giảm giá trị tư vấn và xây lắp, cụ thể như sau: **(1) Dự án Xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến thị xã Đông Triều, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1)** đã giảm trừ giá trị gói thầu xây lắp số tiền 76.828.984 đồng tại Phụ lục hợp đồng số 78/2023/PLHĐ ngày 01/6/2023, giảm trừ giá trị gói thầu tư vấn số tiền 18.592.000 đồng (được tính theo tỷ lệ % dự toán gói thầu) tại Phụ lục hợp đồng số 80/2023/PLHĐ ngày 01/6/2023; **(2) Công trình Di chuyển đường điện và trạm biến áp thuộc Dự án: Bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án**

đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng đến thị xã Đông Triều, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1) đã giảm trừ giá trị gói thầu xây lắp số tiền 54.404.000 đồng tại Phụ lục hợp đồng số 79/2023/PLHD ngày 01/6/2023, giảm trừ giá trị gói thầu tư vấn số tiền 41.490.000 đồng tại Phụ lục hợp đồng số 81/2023/PLHD ngày 01/6/2023.

3.2. Kết quả kiểm điểm:

3.2.1. Kiểm điểm tập thể: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

3.2.2. Kiểm điểm cá nhân: 02 người kiểm điểm rút kinh nghiệm

(1) Đồng chí Trần Thị Mỹ Hạnh

(2) Đồng chí Nguyễn Thanh Tùng

4. Phòng Quản lý đô thị thành phố.

4.1. Báo cáo nội dung khắc phục những tồn tại, hạn chế, kiến nghị tại Kết luận Thanh tra.

3.1.1. Kết luận số 29 đã kiến nghị: UBND thành phố Uông Bí chủ trì phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn căn cứ quy định của pháp luật và các quy định của tỉnh về bồi thường, hỗ trợ GPMB để rà soát lại phương pháp tính đơn giá bồi thường Ao nuôi tôm thịt (đơn giá bổ sung tại Quyết định số 4412/QĐ-UBND ngày 16/8/2021 của UBND thành phố Uông Bí) để điều chỉnh bổ sung, phương án bồi thường, hỗ trợ đảm bảo đúng quy định tuyệt đối không để thất thoát ngân sách nhà nước.

Ủy ban nhân dân thành phố đã có Báo cáo số 1614/BC-UBND ngày 28/7/2023 báo cáo Thanh tra tỉnh Quảng Ninh.

4.1.2. Về nội dung cấp GPXD vào hành lang đường QL10.

Tại trang 9, điểm a, mục 7.2.1 có nêu: Qua thanh tra 4/19 phương án nhận thấy UBND phường Phương Nam xét duyệt nguồn gốc đất, quá trình sử dụng đất cũng như thời điểm xây dựng công trình dựa trên cơ sở GCNQSDĐ, Giấy phép xây dựng của hộ dân đã được cấp. Trung tâm PTQĐ lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo bản chứng nhận nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của phường Phương Nam có nhà G (02 tầng), quán bán hàng của 02 hộ dân nằm trong hành lang đường Quốc lộ 10. Tiến hành lồng ghép bản đồ địa chính đo năm 2004 thì có một phần diện tích đất nằm trong hành lang Quốc lộ 10. Như vậy, việc 02 hộ dân ((1). Hộ ông Vũ Văn Nghĩa, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí có tổng diện tích đất: 179,9m² tại thửa đất số 28, tờ bản đồ GPMB số 8; Diện tích bị thu hồi: 69,2m²; Diện tích còn lại: 110,7m²; (2). Hộ ông Bùi Văn Tiến, phường Phương Nam, thành phố Uông Bí có tổng diện tích đất là: 138,2m² tại thửa đất số 27, tờ bản đồ GPMB số 8; diện tích thu hồi: 73,3m²; diện tích còn lại: 64,9m² (diện tích nằm trong hành lang đường Quốc lộ 10 là 10m²), được phòng Quản lý đô thị cấp giấy phép xây dựng nhà ở đã được cấp vào hành lang đường Quốc lộ 10 là không đúng theo điểm c, khoản 1, điều 15,

Nghị định 10/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ (Điều 15: Giới hạn hành lang an toàn đường bộ: Hành lang an toàn đường bộ là phần đất dọc hai bên đất của đường bộ nhằm đảm bảo an toàn giao thông và bảo vệ công trình đường bộ. Giới hạn hành lang an toàn đường bộ được quy định như sau: 1. Đối với đường ngoài đô thị: căn cứ cấp kỹ thuật của đường theo quy hoạch, phạm vi hành lang an toàn của đường có bề rộng tính từ đất của đường bộ trở ra hai bên là: c) 13 mét đối với đường cấp III.).

Tại trang 20, mục (5) đối với phương án bồi thường vật kiến trúc nằm trong hành lang đường QL10; mục 2.1. việc phê duyệt phương án bồi thường đất và tài sản; mục 2. Tồn tại, hạn chế và trách nhiệm, phần III. Nhận xét và kết luận: Thành phố Uông Bí phê duyệt phương án bồi thường trên cơ sở giấy CNQSDĐ của hộ dân sau khi được UBND thị xã Uông Bí chỉnh lý biến động đất đai và cấp lại giấy CNQSDĐ phần diện tích còn lại sau GPMB đường Quốc lộ 10 và phòng Quản lý đô thị cấp giấy phép xây dựng cho các hộ dân có một phần diện tích nằm trong hành lang Quốc lộ 10.

Trách nhiệm trên thuộc về phòng Quản lý đô thị thành phố khi cấp giấy phép xây dựng ra cả phần trong mốc lộ giới đường Quốc lộ 10 theo hồ sơ chỉnh lý của Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất thành phố. Trung tâm PTQĐ, phòng TN&MT đã lập, thẩm định phương án.

Yêu cầu UBND thành phố Uông Bí tổ chức rà soát, thống kê lại các trường hợp đã được cấp giấy CNQSDĐ và cấp phép xây dựng theo hồ sơ chỉnh lý biến động sau khi GPMB dọc hai bên hành lang tuyến đường QL10 từ Uông Bí đến địa phận ranh giới với thành phố Hải Phòng. Đồng thời chỉnh lý lại diện tích đất được phép xây dựng nhà ở và các công trình kiến trúc khác khi cấp mới giấy phép xây dựng cần xác định chỉ giới xây dựng theo quy định về hành lang đường bộ.

Để khắc phục tồn tại trên, phòng Quản lý đô thị đã tham mưu cho UBND thành phố có công văn số 2320/UBND-QLĐT ngày 31/7/2023, công văn số 2464/UBND-QLĐT ngày 10/8/2023 kính gửi Sở giao thông vận tải tỉnh Quảng Ninh để được hướng dẫn nội dung đề nghị như sau:

1. Đề nghị Sở Giao thông vận tải tỉnh Quảng Ninh hướng dẫn xác định chỉ giới hành lang an toàn đường bộ đối với tuyến đường quốc lộ 10 hiện trạng, đoạn qua địa bàn thành phố Uông Bí (từ Km0+00 đến Km6+500).

Ngày 24/8/2023, Sở Giao thông vận tải có Công văn số 4364/SGTVT-QLKCHT&ATGT hướng dẫn xác định chỉ giới hành lang an toàn đường bộ đối với tuyến đường Quốc lộ 10, đoạn qua địa bàn thành phố Uông Bí (từ Km0+00 đến Km6+500). Theo đó, năm 2017 thực hiện chỉ đạo của Bộ Giao thông vận tải, Sở Giao thông vận tải tỉnh Quảng Ninh đã thực hiện cắm mốc hành lang đường bộ dọc 2 bên quốc lộ 10, đã bàn giao cho địa phương quản lý kèm theo hồ sơ. **Như vậy, UBND thành phố Uông Bí đã hoàn thành việc khắc phục**

những tồn tại mà Kết luận số 29/KL-TTr của Thanh tra tỉnh đã chỉ ra làm cơ sở thực hiện công tác quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng đảm bảo đúng quy định.

4.2. Kết quả kiểm điểm: Ngày 19/7/2023, phòng Quản lý đô thị đã tổ chức họp kiểm điểm trách nhiệm của tập thể cá nhân có liên quan. Kết quả kiểm điểm như sau:

4.2.1. Đối với tập thể: Kiểm điểm rút kinh nghiệm

4.2.2. Đối với cá nhân:

(1) Đồng chí Nguyễn Văn Thọ - Nguyên phó trưởng phòng Quản lý đô thị từ tháng 12 năm 2015 đến tháng 12 năm 2022: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(2) Đồng chí Hoàng Huy Toàn - Nguyên Phó trưởng phòng Quản lý đô thị từ tháng 03 năm 2013 đến tháng 02 năm 2021: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(3) Đồng chí Bùi Đức Anh - Nguyên Trưởng phòng Quản lý đô thị từ tháng 03 năm 2015 đến tháng 03 năm 2020: Kiểm điểm rút kinh nghiệm.

5. Phòng Tài nguyên và Môi trường

5.1. Kết quả thực hiện các kiến nghị thanh tra: Những nội dung kiến nghị đã thực hiện xong:

5.1.1. Đối với nội dung rà soát đất nuôi trồng thủy sản

(1) Nội dung kiến nghị trong Kết luận thanh tra

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố rà soát các trường hợp đã cấp GCNQSD đất, lập phương án bồi thường GPMB chưa đảm bảo quy định tương tự như hộ ông Hoàng Văn Ánh ở phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí (nếu có) để thu hồi giấy CNQSDĐ, hủy bỏ phương án bồi thường, thu hồi tiền về ngân sách nhà nước.

(2) Kết quả khắc phục: Đã khắc phục xong

Để khắc phục tồn tại nêu trên, phòng Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu cho UBND thành phố đã ban hành văn bản số 1761/UBND-TNMT ngày 14/6/2023 chỉ đạo UBND các phường Trung Vương, Quang Trung; Yên Thanh; Phương Đông; Phương Nam và Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tiến hành rà soát các trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nuôi trồng thủy sản trong phạm vi ranh giới giải phóng mặt bằng dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1). UBND Yên Thanh đã có báo cáo số 72/BC-UBND ngày 13/6/2023 về việc rà soát đất nuôi trồng thủy sản trong dự án đường ven sông. Kết quả có 20 trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất NTTS, trong đó có 01/20 trường hợp là hộ ông Hoàng Văn Ánh, bà Nguyễn Thị Thu Huyền được cấp giấy chứng nhận chưa đảm bảo quy định, UBND phường đã rà soát từ trước và đã báo cáo UBND thành phố thu hồi giấy chứng nhận theo quy định, các trường hợp còn lại đều đã đảm bảo quy định,

không còn trường hợp nào tương tự như trường hợp hộ ông Hoàng Văn Ánh); UBND phường Trung Vương đã có văn bản số 319/UBND ngày 14/6/2023 về việc rà soát lập danh sách các hộ sử dụng đất nuôi trồng thủy sản trong phạm vi ranh giới GPMB dự án đường ven sông. Kết quả có 03 trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất NTTS, không có trường hợp nào tương tự như trường hợp hộ ông Hoàng Văn Ánh; UBND phường Phương Đông đã có văn bản số 233/UBND ngày 20/6/2023 về việc rà soát các trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất NTTS. Kết quả có 04 trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất NTTS, không có trường hợp nào tương tự như trường hợp hộ ông Hoàng Văn Ánh; UBND phường Quang Trung đã có báo cáo số 94/BC-UBND ngày 13/6/2023 về việc rà soát các hộ sử dụng đất nuôi trồng thủy sản trong phạm vi ranh giới GPMB dự án đường ven sông. Kết quả có 02 trường hợp được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất NTTS, không có trường hợp nào tương tự như trường hợp hộ ông Hoàng Văn Ánh

5.1.2. Đối với nội dung rà soát mật độ đất lúa

(1) Nội dung kiến nghị trong Kết luận thanh tra: Chỉ đạo phòng TN&MT, Trung tâm PTQĐ, Ban QLDA đầu tư xây dựng rà soát, thống kê các phương án được hỗ trợ mật độ lúa nếu phát hiện không đúng thực tế thì thu hồi về ngân sách thành phố

(2) Kết quả khắc phục: Đã khắc phục xong

Ngày 15/6/2023, phòng Tài nguyên và Môi trường; Trung tâm phát triển quỹ đất và UBND phường Yên Thanh, Phương Đông, Phương Nam đã tổ chức rà soát, thống kê các phương án được hỗ trợ mật độ lúa:

Qua kiểm tra, rà soát 185 hộ được phê duyệt bồi thường cây lúa theo mật độ, trên cơ sở biên bản kiểm đếm có xác nhận của UBND, UBNDTTQ phường, đại diện khu dân cư và đại diện các hộ dân, cùng hình ảnh chụp hiện trạng tại thời điểm kiểm đếm: việc kiểm đếm, lập phương án bồi thường, hỗ trợ về cây lúa trên địa bàn phường: Yên Thanh, Phương Đông, Phương Nam đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

5.1.3. Đối với nội dung rà soát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dọc hai bên tuyến đường Quốc lộ 10

(1) Nội dung kiến nghị trong Kết luận thanh tra

Chỉ đạo phòng QLĐT thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố rà soát Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ dân toàn tuyến dọc hai bên hành lang bảo vệ tuyến đường Quốc lộ 10 Uông Bí - Hải Phòng chính lý lại diện tích đất được phép xây dựng trong Giấy CNQSD đất (lưu ý các trường hợp khi cấp mới GCNQSD đất, cấp phép xây dựng) để cấp phép xây dựng đảm bảo theo quy định về bảo vệ hành lang đường bộ.

(2) Kết quả khắc phục: Đã khắc phục xong

Phòng Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản số 157/TNMT ngày 09/6/2023; văn bản số 226/TNMT ngày 20/7/2023 đề xuất, báo cáo UBND thành phố giao phòng Quản lý đô thị xác định hành lang an toàn đường bộ đối với tuyến đường Quốc lộ 10; giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, UBND các xã, phường thực hiện nghiêm việc xét duyệt, thẩm định hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đảm bảo quy định về bảo vệ hành lang đường bộ theo kết quả xác nhận của phòng Quản lý đô thị.

UBND thành phố Uông Bí đã ban hành thông báo số 1256/TB-UBND ngày 15/6/2023 thông báo kết luận của đồng chí Phạm Tuấn Đạt - chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp Chủ tịch, phó chủ tịch UBND thành phố ngày 15/6/2023 (*V/v khắc phục tồn tại, hạn chế đã nêu trong kết luận số 29/KL-TTr ngày 24/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh.*)

Phòng Quản lý đô thị đã có văn bản số 170/QLĐT ngày 29/6/2023 về việc xác định hành lang an toàn đường bộ đối với tuyến đường quốc lộ 18, quốc lộ 10 đoạn qua địa bàn thành phố Uông Bí.

Đến nay việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho các hộ gia đình cá nhân đã đảm bảo đúng quy định về bảo vệ hành lang đường bộ.

5.2. Những nội dung kiến nghị chưa thực hiện: Không

5.3. Kết quả thực hiện kiểm điểm

Ngày 20/6/2023, phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm điểm trách nhiệm của tập thể, cá nhân theo Kết luận số 29/KL-TTr, ngày 24/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh, kết quả kiểm điểm.

- Về kiểm điểm tập thể: Kiểm điểm rút kinh nghiệm;
- Về kiểm điểm cá nhân: 03 cá nhân kiểm điểm rút kinh nghiệm:

- (1) Đồng chí Trịnh Văn Quang;
- (2) Đồng chí Bùi Ngọc Thoan;
- (3) Đồng chí Trịnh Thị Thu Cúc.

6. Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất

6.1. Kết quả thực hiện các kiến nghị thanh tra

Kết luận số 29/KL-TTr ngày 24/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh đã nêu các kiến nghị, yêu cầu Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện các nội dung: Qua kiểm tra xác minh hồ sơ về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất và việc lập phương án bồi thường hỗ trợ cho hộ ông Hoàng Văn Ánh. Đoàn thanh tra phát hiện những tồn tại, sai sót trong công tác cấp giấy CNQSDĐ, lập phương án bồi thường GPMB cho hộ ông Hoàng Văn Ánh. UBND thành phố Uông Bí đã chủ động rà soát khắc phục và thu hồi lại GCNQSD đất của hộ ông Hoàng Văn Ánh tại quyết định số 11513/QĐ-UBND ngày 27/12/2022. Ban hành

Quyết định số 11478/QĐ- UBND ngày 26/12/2022 V/v hủy bỏ Quyết định số 9545/QĐ-UBND ngày 22/11/2021 và Quyết định số 9546/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 của UBND thành phố Uông Bí về việc phê duyệt phương án bồi thường hộ trợ đất nuôi trồng thủy sản cho hộ ông Hoàng Văn Ánh. UBND thành phố Uông Bí đã thu hồi số tiền là 1.802.675.000 đồng tiền bồi thường hỗ trợ chưa đúng cho hộ ông Hoàng Văn Ánh về ngân sách nhà nước (có biên bản thu hồi tiền ngày 27/12/2022).

Nội dung giải trình:

Thửa đất số 6a tại khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh là đất Nuôi trồng thủy sản, diện tích 26.944,5 m² do UBND thành phố Uông Bí cấp GCNQSD đất cho ông Nguyễn Đình Nhận, GCNQSD đất số CR691471, cấp ngày 29/6/2015; ông Hoàng Văn Ánh nhận chuyển nhượng lại tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Đình Nhận theo Hợp đồng chuyển nhượng số 494.2016 quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 1/2/2019.

Sau khi tiếp nhận hồ sơ gồm Biên bản xét duyệt của UBND phường, trích lục thửa đất, Hợp đồng chuyển nhượng có chứng thực, hồ sơ trả lại đất của ông Nguyễn Đình Nhận, đơn xin xác nhận giao đất và có xác nhận của UBND phường Phương Đông là hộ gia đình trực tiếp sản xuất nông nghiệp đối với hộ gia đình ông Hoàng Văn Ánh. Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất đã thẩm định và tham mưu UBND thành phố cấp GCNQSD đất cho ông Hoàng Văn Ánh trong đó giao đất là 20.000 m², cho thuê đất trả tiền hàng năm là: 6944,5m².

(3) Kết quả khắc phục: Đã khắc phục xong

UBND phường Yên Thanh có báo cáo số 75a/BC-UBND ngày 24/6/2022 về việc giải quyết đơn đề nghị của ông Hoàng Văn Ánh và bà Nguyễn Thị Thanh Huyền, cư trú tại khu Tân lập 2, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí; phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố có Tờ trình số 4192/TTr-UBND ngày 27/12/2022 về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện xin trả đất, UBND thành phố có quyết định số 11513/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất; ông Hoàng Văn Ánh và bà Nguyễn Thị Thanh Huyền đã thực hiện nộp trả số tiền theo phương án bồi thường 1.802.675.000 đồng đã phê duyệt về Trung tâm phát triển quỹ đất, hoàn trả ngân sách. Khắc phục xong việc xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi tiền của gia đình ông Hoàng Văn Ánh và bà Nguyễn Thị Thanh Huyền.

Tập thể Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất và toàn thể cán bộ, viên chức đặc biệt là hai đồng chí trực tiếp liên quan đến hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hoàng Văn Ánh đã cầu thị, nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm sâu sắc và khắc phục triệt để các tồn tại, hạn chế đã nêu trong Kết luận thanh tra.

6.2. Kết quả thực hiện kiểm điểm

6.2.1. Về Kiểm điểm tập thể: Kiểm điểm rút kinh nghiệm;

6.2.2. Về kiểm điểm cá nhân: 02 người kiểm điểm rút kinh nghiệm.

(1) Đồng chí Vũ Hồng Minh;

(2) Đồng chí Ngô Quốc Hưng.

Nội dung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với ông Hoàng Văn Ánh - bà Nguyễn Thị Thanh Huyền, hiện nay Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Uông Bí đang kiểm tra có dấu hiệu vi phạm, sau khi có kết luận của Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Uông Bí, UBND thành phố sẽ xử lý nghiêm các tập thể và cá nhân có liên quan theo đúng quy định của pháp luật.

7. UBND phường Yên Thanh

7.1. Kết quả thực hiện các kiến nghị thanh tra

- Nội dung tồn tại nêu tại điểm (4) mục 2 phần III, kết luận Thanh tra: Phương án bồi thường hỗ trợ về đất nuôi trồng thủy sản đối với hộ ông Hoàng Văn Ánh; trách nhiệm thuộc về UBND phường Yên Thanh xét duyệt nguồn gốc đất, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất, phòng Tài nguyên và môi trường thành phố đã không xem xét kỹ nguồn gốc đất khi cấp GCNQSD đất cho hộ dân, dẫn đến thành phố Uông Bí lập phương án bồi thường chưa đúng quy định phải thu hồi lại số tiền chi trả sai cho người dân.

- Kết quả đã khắc phục:

+ Sau khi kết thúc chiến dịch 150 ngày đêm thực hiện bồi thường GPMB dự án đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1) trên địa bàn thành phố Uông Bí, UBND phường Yên Thanh đã cùng với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố rà soát hồ sơ, trong đó làm việc với hộ gia đình ông Hoàng Văn Ánh, ông Hoàng Văn Ánh đã có đơn đề nghị ngày 16/6/2022 gửi UBND thành phố Uông Bí, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố, UBND phường Yên Thanh nhận thấy thửa đất này là thửa đất mặt nước do nhà nước quản lý, việc đền bù GPMB với phần diện tích đã cấp là chưa hợp lý; xin hoàn trả số tiền đền bù GPMB đã nhận cho Trung tâm phát triển quỹ đất. Cam kết không có kiến nghị, khiếu nại gì.

+ UBND phường đã có báo cáo số 75a/BC-UBND ngày 24/6/2022 về việc giải quyết đơn đề nghị của ông Hoàng Văn Ánh và bà Nguyễn Thị Thanh Huyền, cư trú tại khu Tân lập 2, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí; phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố có Tờ trình số 4192/TTr-UBND ngày 27/12/2022 về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện xin trả đất, UBND thành phố có quyết định số 11513/QĐ-UBND ngày 27/12/2022 về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất; ông Hoàng Văn Ánh và bà Nguyễn Thị Thanh Huyền đã thực hiện nộp trả số tiền theo phương án bồi thường 1.802.675.000 đồng đã phê duyệt về Trung tâm phát triển quỹ đất, hoàn trả ngân sách. Khắc phục xong việc xin cấp giấy chứng nhận quyền

sử dụng đất và thu hồi tiền của gia đình ông Hoàng Văn Ánh và bà Nguyễn Thị Thanh Huyền.

7.2. Kết quả thực hiện kiểm điểm

7.2.1. Kiểm điểm tập thể UBND phường: Không

7.2.2. Kiểm điểm các cá nhân: 01 cá nhân kiểm điểm rút kinh nghiệm

(1) Ông Nguyễn Hữu Đoàn - Nguyên Chủ tịch UBND phường Yên Thanh.

III. Đánh giá chung

Ngay sau khi Thanh tra tỉnh ban hành Kết luận số 29/KL-TTr, ngày 24/5/2023, UBND dân thành phố đã tổ chức họp quán triệt, triển khai việc thực hiện kết luận Thanh tra đến các phòng, ban ngành, đơn vị, UBND các phường có liên quan. UBND thành phố đã báo cáo Thường trực Thành ủy Ông Bí, đồng thời ban hành Kế hoạch số 1128/KH-UBND ngày 31/5/2023 thực hiện Kết luận số 29/KL-TTr, ngày 24/5/2023 của Thanh tra tỉnh Quảng Ninh kết luận thanh tra chấp hành hành chính sách, pháp luật trong công tác bồi thường, GPMB dự án Đường ven sông kết nối từ đường cao tốc Hạ Long - Hải Phòng, đoạn từ đường tỉnh 338 đến thị xã Đông Triều (giai đoạn 1).

Ủy ban nhân dân thành phố Ông Bí đã nghiêm túc tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện, quyết liệt đôn đốc khắc phục tồn tại, hạn chế; kết quả đạt được cụ thể như sau: (1) Những tồn tại, hạn chế nêu trong Kết luận số 29/KL-TTr đã được khắc phục cơ bản; nhiều nội dung về tồn tại, hạn chế trong quản lý, thực hiện nhiệm vụ chuyên môn đã được tăng cường chấn chỉnh; (2) Kịp thời báo cáo Ban Thường vụ Thành ủy để ban hành văn bản chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, cá nhân triển khai thực hiện; nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý của chính quyền từ thành phố đến cơ sở; (3) Rút ra được bài học và kinh nghiệm sâu sắc trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành, tổ chức thực hiện của chính quyền các cấp, công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực giải phóng mặt bằng và đầu tư công. Chỉ đạo các phòng ban, UBND các phường và các cá nhân liên quan nghiêm túc kiểm điểm chấn chỉnh, nâng cao vai trò trách nhiệm của tập thể và người đứng đầu trong việc thực hiện nhiệm vụ được giao.

Ngày 22/8/2023, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 4267/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng kỷ luật đối với công chức giữ chức vụ lãnh đạo quản lý; Quyết định số 4268/QĐ-UBND về việc thành lập Hội đồng kỷ luật đối với viên chức quản lý.

Ngày 29/8/2023, Ủy ban nhân dân thành phố đã họp kiểm điểm đối với tập thể, cá nhân có liên quan (*có biểu đính kèm cụ thể*):

- Đối với tập thể: Kiểm điểm rút kinh nghiệm sâu sắc **07** tập thể gồm (Phòng Tài chính - Kế hoạch; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Phòng Quản lý đô thị; Trung tâm Phát triển quỹ đất; Ban QLDA đầu tư và xây dựng; Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố và UBND phường Yên Thanh).

- Đối với cá nhân: Kiểm điểm đối với 19 cá nhân, trong đó: 02 người kỷ luật bằng hình thức Khiển trách và 17 cá nhân kiểm điểm rút kinh nghiệm.

Ủy ban nhân dân thành phố Uông Bí kính báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Nội vụ tỉnh và kính mong nhận được sự quan tâm, xem xét, chấp thuận của Ủy ban nhân dân tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Nội vụ tỉnh.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Thanh tra tỉnh (b/c);
- Sở Nội vụ tỉnh (b/c);
- TT. Thành ủy, TT. HĐND thành phố (b/c);
- Chủ tịch, các PCT. UBND thành phố (c/d);
- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc TP (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Phạm Tuấn Đạt