

Phương Nam, ngày 20 tháng 01 năm 2018

## THÔNG BÁO

### ĐẤU GIÁ Ô QUÁN CHỢ PHƯƠNG NAM

Ban quản lý chợ Phương Nam tổ chức đấu giá thuê điểm kinh doanh ô quán tại chợ Phương Nam, TP Ông Bí, Tỉnh Quảng Ninh chi tiết như sau:

STT	Ô ki ốt	DIỆN TÍCH	GIÁ KHỞI ĐIỂM	GIÁ KHỞI ĐIỂM	TIỀN ĐẶT TRƯỚC
		(Đồng/m <sup>2</sup> )	(Đồng/ m <sup>2</sup> )	(Đồng/ ô ki ốt)/5 năm	(Đồng/ ô ki ốt)
1	Ô ki ốt số 01	20,88	5.000.000	104.400.000	20.880.000
2	Ô ki ốt số 02	24	6.500.000	156.000.000	31.200.000
3	Ô ki ốt số 03	19,2	6.500.000	124.800.000	24.960.000
4	Ô ki ốt số 04	19,2	5.000.000	96.000.000	19.200.000
5	Ô ki ốt số 05	21,6	6.500.000	140.400.000	28.080.000
	<b>Tổng cộng</b>	<b>104,8</b>		<b>621.600.000</b>	<b>124.320.000</b>

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Ban quản lý chợ Phương Nam, Phường Phương Nam, TP Ông Bí; Địa chỉ: Bạch Đằng 1, phường Phương Nam, TP Ông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ, xem tài sản: Từ ngày 20/01/2018 đến 16h ngày 05/02/2018.

- Địa điểm xem tài sản: Chợ Phương Nam, phường Phương Nam, thành phố Ông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

- Địa điểm bán hồ sơ đăng kí tham gia đấu giá:

+ Ban quản lý chợ Phương Nam; Địa chỉ: Khu Bạch Đằng 1, phường Phương Nam, TP Ông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

- Thời gian nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' đến 16h00' ngày 01/02/2018 đến ngày 05/02/2018 tại Ban quản lý chợ Phương Nam Quảng Ninh.

- Thời gian tổ chức đấu giá: **Từ 13h 30 phút ngày 06/02/2018 (Thứ 3)** tại trụ sở UBND phường Phương Nam, thành phố Ông Bí, tỉnh Quảng Ninh.

- Thời gian thuê và sử dụng tài sản, vị trí ô quán là 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng, khi hết thời hạn thuê điểm kinh doanh ô quán, các hộ trúng đấu giá có trách nhiệm bàn giao lại nguyên hiện trạng tài sản, vị trí ô quán cho BQL chợ để tổ chức đấu giá lại.

- Nếu chủ hộ kinh doanh đấu giá trúng ô quán đã đăng ký nhưng không đến nộp

tiền và ký hợp đồng sau 05 ngày thì số tiền đặt cọc được nộp xung công quỹ và ô quán được tổ chức đấu giá lại.

\* Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:

Mỗi hộ gia đình chỉ được 01 cá nhân tham gia đấu giá; Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Ban quản lý theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

\* Người tham gia đấu giá phải tuân thủ các điều kiện sau:

- Phải chấp nhận giá khởi điểm;
- Có đơn đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (theo mẫu có trong hồ sơ);
- Đối với cá nhân tham gia đấu giá phải có giấy chứng minh nhân dân, sổ Hộ khẩu gia đình (bản sao có chứng thực hoặc bản gốc để đối chiếu);
- Đối với tổ chức, doanh nghiệp, hộ kinh doanh phải có: Giấy chứng nhận đăng kí kinh doanh, chứng nhận đăng kí mã số thuế, chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật.
- Trong trường hợp là người được uỷ quyền phải có giấy uỷ quyền hợp pháp.
- Cam kết thực hiện đầy đủ những quy định của pháp luật về đấu giá và quy chế của Ban quản lý chợ;
- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định.
- Nộp đủ số tiền đặt trước đúng thời gian quy định vào tài khoản của Ban quản lý chợ Phương Nam.

- Nộp lệ phí đấu giá : 200.000đ/đơn(Không trả lại)

- Hình thức đấu giá: Trả giá trực tiếp bằng lời nói. Phương thức trả giá lên.

\* **Lưu ý:** - Các cá nhân khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá ô quán mang theo các giấy tờ sau: Chứng minh nhân dân (Căn cước công dân), hộ khẩu (02 bản sao có chứng thực hoặc bản photo kèm bản gốc để đối chiếu).

- Tổ chức, doanh nghiệp khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá quyền sử dụng đất mang theo các giấy tờ sau: Đăng kí kinh doanh, chứng nhận đăng kí mã số thuế, chứng minh nhân dân (Căn cước công dân) của người đại diện hợp pháp (02 bản sao có chứng thực hoặc bản photo kèm bản gốc để đối chiếu)./.

**Nơi nhận :**

- Đảng ủy, UBND (Báo cáo)
- Đài truyền hình Ông Bí
- Đài truyền thanh phường
- 14 khu dân cư

**BQL chợ Phương Nam  
Trưởng Ban**

