

THÔNG BÁO

Kết quả tiếp công dân ngày 02 tháng 11 năm 2020 tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.

Ngày 02 tháng 11 năm 2020, đồng chí Bùi Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Bùi Hải Trường - Phó Thủ trưởng cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra, Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân, Vũ Văn Khoa - Phó Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Vũ Hoàng Hải - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Hoàng Thị Thanh Huyền - Phó Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Phạm Thị Hải - Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ, Nguyễn Thị Mai - Phó Chủ tịch Hội Nông dân Thành phố, Lê Trung Nghĩa - Thư ký Tòa án nhân dân thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

UBND phường Phương Đông

1. Bà Trần Kim Oanh trú tại khu Bí Trung 1, phường Phương Đông, bà Phạm Thị Tứ trú tại Yên Nhân, Yên Mô tỉnh Ninh Bình đề nghị UBND thành phố xem xét xác định lại vị trí đất ở của các hộ gia đình khi nhận chuyển nhượng đất của gia đình bà An tại khu Bí Trung 1, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí vì khi các hộ gia đình thực hiện các thủ tục liên quan đến thửa đất thì được biết vị trí thửa đất của các hộ thực tế có sự sai lệch so với giấy chứng nhận QSDĐ và bị chồng lấn với hộ gia đình khác.

Giao UBND phường Phương Đông kiểm tra, giải quyết triệt để đối với tất cả các hộ nhận chuyển nhượng và được tách ra trên cùng thửa đất của bà An chuyển nhượng trên cơ sở đó gửi kết quả về Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất điều chỉnh giấy chứng nhận QSDĐ cho các hộ dân theo hiện trạng, đảm bảo quyền lợi cho công dân, tránh đơn thư kiến nghị; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

2. Các ông, bà: Đỗ Thị Kim, Đỗ Hữu Anh, Nguyễn Văn Khỏe, Nguyễn Hữu Lưu, Nguyễn Văn Tuấn, Nguyễn Thị Chăm trú tại tổ 5, khu Cửa Ngăn, phường Phương Đông kiến nghị: trong quá trình thi công Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường Dốc Đỏ - Yên Tử làm ảnh hưởng đến công trình nhà ở nứt mái, xuống cấp ảnh hưởng nghiêm trọng đến cuộc sống của các hộ dân, đề nghị UBND thành phố xem xét nếu không thu hồi hết nhà ở của các hộ dân thì có biện pháp giải quyết hợp lý đảm bảo quyền lợi cho công dân.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất nghiên cứu, tham mưu trình bổ sung đơn giá lập phương án bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ dân đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ GPMB theo qui định (Đoàn công tác của Sở xây dựng đã có biên bản kiểm tra đánh giá làm việc ngày 18/10/2020).

Giao Ban quản lý Dự án đầu tư và xây dựng thành phố chủ trì phối hợp với đơn vị thi công, UBND phường Phương Đông kiểm tra xác định mức độ ảnh hưởng và mức hỗ trợ đối với các hộ bị ảnh hưởng do thi công nhưng không đủ điều kiện để bồi thường, đảm bảo quyền lợi cho các hộ dân tránh đơn thư kiến nghị kéo dài.

Báo cáo kết quả giải quyết về Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

3. Bà Nguyễn Thị Chăm trú tại tổ 5, khu Cửa Ngăn, phường Phương Đông đề nghị xem xét lại phần diện tích và nguồn gốc đất của gia đình không được bồi thường, hỗ trợ, gia đình đã có đơn gửi UBND phường nhưng đến nay chưa được xem xét, giải quyết.

Giao UBND phường Phương Đông kiểm tra, làm rõ trả lời công dân theo qui định; Báo cáo kết quả giải quyết về Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

4. Bà Nguyễn Thị Xuân trú tại tổ 4, khu Cửa Ngăn, phường Phương Đông đề nghị cho gia đình được làm thủ tục tách thửa và chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại vị trí thửa đất gia đình đang sinh sống để có tiền xây dựng nhà ở và trang trải cuộc sống.

Giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất xem xét, giải quyết nội dung đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả giải quyết về Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

UBND phường Quang Trung

5. Bà Vũ Thị Nhung trú tại tổ 17A, khu 5A, phường Quang Trung đề nghị xem xét lại phương án bồi thường, hỗ trợ cho anh Nguyễn Hoài Lương (con bà Nhung) khi thực hiện Dự án do Công ty Hướng Tâm làm chủ đầu tư.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND phường Quang Trung xem xét, giải quyết trả lời công dân; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

UBND phường Thanh Sơn

6. Bà Nguyễn Thị Bình trú tại tổ 6, khu 8, phường Thanh Sơn đề nghị: trong quá trình làm thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người khác, gia đình gặp khó khăn khi ông Đinh Hải Hồng (hộ liền kề) có đơn kiện đất đang có tranh chấp nên gia đình chưa làm thủ tục chuyển nhượng được, đề nghị UBND thành phố quan tâm xem xét giải quyết.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất xem xét, giải quyết trả lời công dân theo qui định; báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

7. Bà Lâm Thị Ngân trú tại khu 4, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét cho gia đình giữ nguyên hiện trạng và xin chuyển mục đích sử dụng đất phần diện tích đất trồng cây lâu năm gia đình đã xây dựng công trình trên phần diện tích này.

Hướng dẫn công dân có đơn đề nghị và đến Văn phòng đăng ký Quyền sử dụng đất để được hướng dẫn thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

8. Bà Doãn Thị Thành (chủ lớp tư thực Tuổi Ngọc) đại diện các lớp học tư thực trên địa bàn thành phố kiến nghị: tháng 9/2020 các lớp học tư thực nhận được Thông báo từ Chi cục Thuế khu vực Ưông Bí - Quảng Yên về việc kê khai, nộp thuế. Trong thời gian vừa qua do ảnh hưởng của dịch Covid - 19 các lớp học đã dừng hoạt động để đảm bảo an toàn trong công tác phòng chống dịch nên gặp nhiều khó khăn về kinh tế; Nay mới hoạt động trở lại còn nhiều khó khăn và trang trải nhiều khoản chi phí trong thời gian dừng hoạt động đề nghị UBND thành phố xem xét cho tạm dừng đóng thuế để hỗ trợ các lớp tư thực vượt qua khó khăn trong giai đoạn này.

Giao phòng Giáo dục và Đào tạo chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan nghiên cứu tham mưu UBND thành phố kiểm tra, làm rõ. Báo cáo UBND thành phố xem xét, đề xuất hướng giải quyết. Gửi kết quả về Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

UBND phường Vàng Danh

9. Ông Đinh Văn Vân trú tại tổ 7, khu 5B, phường Vàng Danh đề nghị UBND thành phố xem xét lại việc chuyển thông tin của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất đến cơ quan thuế khi gia đình xin cấp Giấy CNQSDĐ tại thửa đất đến cơ quan thuế khi gia đình xin cấp Giấy CNQSDĐ tại thửa đất gia đình khai hoang từ năm 1968 và làm nhà ở từ năm 1989 đến nay. Do thông tin chuyển là đất ngoài hạn mức vì vậy gia đình phải nộp 68.300.0000 đồng khi làm thủ tục cấp Giấy CNQSDĐ.

Giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trên cơ sở Báo cáo số 371/BC-UBND ngày 22/10/2020 của UBND phường Vàng Danh xem xét, trả lời công dân theo qui định. Báo cáo kết quả về Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/11/2020.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các xã, phường có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Dương Thu Hà