

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân ngày 15 tháng 7 năm 2021
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí**

Ngày 15 tháng 7 năm 2021, đồng chí Bùi Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Bùi Hải Trường - Phó Thủ trưởng cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra, Lê Thị Như Quỳnh - Phó Chánh Văn Phòng Thành ủy, Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân, Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Vũ Hoàng Hải - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Hoàng Thị Thanh Huyền - PCT Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Nguyễn Thị Mai - PCT Hội nông dân, Nguyễn Thị Thùy Dung - Phó Chánh Văn phòng Tòa án nhân dân thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

UBND phường Thanh Sơn

1. Ông Khúc Thanh Hường trú tại khu 3, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc tranh chấp đất đai giữa gia đình ông Khúc Thanh Hường và gia đình ông Hoàng Văn Bảo (hộ giáp ranh).

(1) Đối với nội dung rãnh thoát nước của ông Khúc Thanh Hường đã cấp vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Bảo giao UBND phường Thanh Sơn tổ chức hòa giải theo quy định, lập biên bản hòa giải nếu hòa giải không thành hướng dẫn công dân khởi kiện tranh chấp tại Tòa án theo Điều 203 Luật Đất đai năm 2013.

(2) Đối với nội dung tranh chấp phần đất chưa được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu giải quyết tranh chấp theo quy định tại Điều 203 Luật Đất đai năm 2013.

2. Bà Hoàng Thị Tân trú tại tổ 5 khu 6 phường Thanh Sơn kiến nghị xin cấp Giấy chứng nhận QSDĐ đất phần diện tích đất khai hoang thuộc khu tập thể cũ của bệnh viện Việt Nam - Thụy Điển Uông Bí.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp cùng phòng Quản lý đô thị, UBND phường Thanh Sơn xem xét hoàn thiện hồ sơ, giải quyết nội dung đề

nghị của công dân theo hướng tạo điều kiện thuận lợi cho các hộ dân theo quy định của pháp luật. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp; Thời gian xong trước ngày 30/7/2021

UBND phường Yên Thanh

3. Ông Nguyễn Hoàng Hoa, ông Nguyễn Quốc Đà, ông Nguyễn Minh Phương trú tại tổ 33B, khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố xem xét cấp Giấy CNQSDĐ cho 03 hộ gia đình tại thửa đất các hộ gia đình đã làm nhà ở ổn định cạnh Dự án khu đô thị Cầu Sến do công ty Hoa Nhân làm chủ đầu tư (tại khu vực có 10 hộ gia đình sinh sống, đã có 07 hộ được cấp Giấy CNQSDĐ, còn 03 hộ ở giữa chưa được cấp).

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét, tham mưu UBND thành phố giải quyết nội dung kiến nghị của công dân theo qui định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

4. Bà Bùi Thị Thêm, bà Phạm Thị Thời cùng một số hộ trú tại khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố sớm phê duyệt giá đối với ô đất gia đình đã bốc thăm (khu tái định cư tuyến đường Trần Hưng Đạo) để gia đình nộp tiền sử dụng và đất xây dựng nhà ở ổn định đời sống vì các hộ dân đã nhận bồi thường và bàn giao đất cho Dự án hiện đang thuê nhà ở.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường bám sát nội dung tham mưu UBND thành phố trình UBND tỉnh sớm phê duyệt giá, giải quyết nội dung đề nghị của công dân theo qui định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

5. Ông Nguyễn Văn Thân trú tại tổ 1, khu 1, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét tạo điều kiện cho gia đình nộp tiền và cấp Giấy CNQSDĐ cho gia đình tại ô đất tái định cư gia đình được giao, ô số 65, lô 13, khu Trung tâm thương mại Cầu Sến, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí (theo Quyết định số 3989/QĐ-UBND ngày 23/9/2011).

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố trả lời công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

UBND phường Phương Đông

6. Bà Phạm Thị Xá, Triệu Thị Hiền trú tại tổ 1, khu Cầu Sến (đoạn ngã ba đường 10) phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét cấp phép xây dựng cho gia đình tại vị trí đất gia đình đang sinh sống để xây dựng nhà ở, ổn định đời sống.

Giao phòng Quản lý đô thị xem xét, hướng dẫn công dân hoàn thiện hồ sơ xin cấp giấy phép xây dựng theo qui định (nếu đủ điều kiện). Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

UBND phường Trung Vương

7. Bà Nguyễn Thị Kết, trú tại khu Đèn Công 3, phường Trung Vương đề nghị: gia đình có khai hoang thửa đất sinh sống và sử dụng ổn định tại khu Đèn Công 3, nay gia đình xin được cấp Giấy CNQSDĐ và xây dựng nhà ở ổn định đời sống, đề nghị UBND thành phố xem xét, giải quyết.

Giao phòng Quản lý đô thị kiểm tra tham mưu theo hướng đề xuất của UBND phường Trung Vương để giải quyết nội dung đơn đề nghị của công dân. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

8. Bà Nguyễn Thị Thịnh trú tại tổ 10, khu 2, phường Trung Vương đề nghị UBND thành phố xem xét cho gia đình được thực hiện nghĩa vụ tài chính phần diện tích đất dôi dư theo hướng tạo điều kiện cho gia đình vì gia đình kinh tế khó khăn, vợ chồng đau ốm không có thu nhập.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét giải quyết trả lời nội dung đơn đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021

9. Ông Đinh Quang Sáu trú tại tổ 6, khu 1, phường Trung Vương đề nghị UBND thành phố xem xét cho gia đình được mua 01 ô đất tại quy hoạch khu dân cư thuộc khu 1, phường Trung Vương theo giá đất được duyệt năm 2020 sau khi thu hồi diện tích đất của gia đình GPMB để thực hiện Dự án quy hoạch cấp đất dân cư khu 1 tại phường Trung Vương.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tham mưu UBND thành phố, hướng dẫn gia đình ông Đinh Quang Sáu thủ tục hoàn thiện hồ sơ và thực hiện theo đúng qui định.

UBND phường Quang Trung

10. Ông Đỗ Văn Nhân trú tại tổ 41, khu 11, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố xem xét xác định thửa đất nông nghiệp khai hoang tại tổ 41B, khu 11 là của gia đình ông khai hoang từ năm 1980 và để bà Nguyễn Thị Linh là mẹ vợ ông Nhân sử dụng, canh tác (nay bà Linh đã chết).

Ban tiếp công dân hướng dẫn công dân viết đơn khiếu nại để được xem xét, giải quyết theo qui định.

11. Ông Nguyễn Công Hồng trú tại tổ 14, khu 4, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố cho biết lý do không được chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở. Gia đình làm thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất từ đất TCLN sang đất ở tại thửa đất số 121, tờ bản đồ số 58 vị trí

thửa đất thuộc khu 8, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí chỉ được trả lời là không được chuyển mà không có văn bản vì vậy gia đình đề nghị được làm rõ.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xem xét trả lời nội dung đơn đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

12. Bà Vũ Thị Nhung trú tại tổ 17A, khu 5A, phường Quang Trung đề nghị UBND thành phố xác định lại diện tích đất, loại đất của gia đình ông Võ Hoài Lương (con trai bà Nhung) để lập phương án, bồi thường bổ sung khi thực hiện Dự án xây dựng trường THCS chất lượng cao và khu dân cư đô thị khu 5A, phường Quang Trung.

Giao UBND phường Quang Trung phối hợp cùng Trung tâm phát triển quỹ đất kiểm tra, xem xét trả lời nội dung đơn đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

13. Bà Dư Thị Hà Lan trú tại tổ 36C, khu 10, phường Quang Trung đề nghị UBND thành phố xem xét tạo điều kiện cho gia đình được làm thủ tục tách một phần diện đất cho con để sử dụng ổn định (thửa đất của gia đình có một phần diện tích nằm trong GPMB Dự án đường sắt Phả Lại - Hạ Long).

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, xem xét giải quyết nội dung đơn đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

14. Bà Lã Thị Ngà trú tại tổ 44A, khu 12, phường Quang Trung đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết tranh chấp ngõ đi của gia đình bà với gia đình ông Quang bà Ngọt.

Giao Văn phòng HĐND&UBND sắp xếp lịch để lãnh đạo thành phố làm việc với gia đình bà Ngà và gia đình ông Khởi (người nhận chuyển nhượng đất của ông Quang).

UBND phường Phương Nam

15. Ông Lê Công Đê trú tại khu Hồng Hà, phường Phương Nam kiến nghị từ năm 2002 ông được giao diện tích mặt nước ở Vành Kiệu để nuôi thủy sản và trông coi cửa cống điều tiết nước cho sản xuất nông nghiệp, ông đã xây dựng nhà khoảng 15m² để phục vụ trông coi và đầu tư ngư cụ để đánh bắt thủy sản, đến nay Nhà nước thu hồi để thực hiện GPMB Cụm Công nghiệp Phương Nam do Công ty Quảng Thịnh làm chủ đầu tư, đề nghị UBND thành phố và Doanh nghiệp xem xét hỗ trợ cho gia đình phần tài sản gia đình đã đầu tư.

Giao UBND phường Phương Nam xem xét, trả lời nội dung kiến nghị của công dân theo qui định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 30/7/2021.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các xã, phường có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Công dân (biết);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đương Thu Hà