

**THÔNG BÁO**

**Kết quả tiếp công dân ngày 15 tháng 6 năm 2022  
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.**

Ngày 15 tháng 6 năm 2022, đồng chí Nghiêm Xuân Cường - Bí thư Thành ủy, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố, đồng chí Bùi Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Trần Phi Long - Trưởng Ban Pháp chế HĐND; Bùi Hải Trường - Phó Thủ trưởng cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra; Lê Thị Như Quỳnh - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân; Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất; Hoàng Thị Thanh Huyền - PCT Ủy ban Mặt trận tổ quốc.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

**UBND phường Thanh Sơn**

1. Ông Nguyễn Đức Gòong cư trú tại tổ 6, khu 3, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét lại việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Then và ông Ngô Ngọc Ảnh tại ô đất thuộc tổ 1, khu 8, phường Thanh, ông cho rằng đây là thửa đất khai hoang của gia đình ông từ trước năm 1980.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan tham mưu giải quyết, trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/7/2022.

2. Bà Hoàng Thị Tân, trú tại tổ 5, khu 6, phường Thanh Sơn đề nghị UBND thành phố xem xét cấp Giấy chứng nhận QSDĐ đất cho các hộ gia đình phần diện tích đất thuộc khu tập thể cũ của bệnh viện Việt Nam - Thụy Điển Uông Bí, hiện nay các hộ dân đang sử dụng.

Giao Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng thành phố chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị, UBND phường Thanh Sơn tham mưu UBND thành phố xem xét giải quyết theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp.

**UBND phường Yên Thanh**

3. Bà Phạm Thị My trú tại tổ 6, khu 1, phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố: (1) xem xét xác định lại cách phân vùng các thửa đất nông nghiệp của Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng khu đô thị Trung tâm phường Yên Thanh

do Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Việt Long làm chủ đầu tư; (2) xem xét nội dung đề nghị giao đất dịch vụ tại dự án cho các hộ dân.

(1) Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố trả lời công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/7/2022.

(2) Giao cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra rà soát nội dung đề nghị của công dân, tham mưu giải quyết theo quy định.

#### **UBND phường Quang Trung**

4. Bà Trịnh Thị Nghi trú tại khu 5B, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố sớm giải quyết phần diện tích đất còn thiếu của gia đình bà Nghi theo hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho gia đình năm 1993.

Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp với phòng Tài nguyên và môi trường, UBND phường Quang Trung kiểm tra, rà soát lập quy hoạch theo hiện trạng mở rộng về phía Tây theo đề xuất của phòng Tài nguyên và Môi trường trên cơ sở đó tham mưu UBND thành phố giải quyết dứt điểm kiến nghị của công dân theo quy định.

#### **UBND phường Vàng Danh**

5. Ông Ngô Quốc Phòng, trú tại khu 6, phường Vàng Danh kiến nghị một số nội dung liên quan đến các kiến nghị của ông chưa được trả lời đúng nội dung.

Giao Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra chủ trì phối hợp với các phòng, ban đơn vị có liên quan, UBND phường Vàng Danh, chuẩn bị hồ sơ, tài liệu tham mưu UBND thành phố làm việc với ông Ngô Quốc Phòng làm rõ các nội dung kiến nghị của công dân. Thời gian trong tháng 6/2022.

#### **UBND phường Phương Đông**

6. Bà Nguyễn Thị Bích Phương trú tại tổ 28, khu 8, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí đề nghị UBND thành phố tạm dừng giao dịch đối với thửa đất tại thôn Tân Lập, xã Phương Đông, thị xã Uông Bí (nay là khu Tân Lập, phường Phương Đông, thành phố Uông Bí) đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 465936, ngày 23/4/2008 mang tên bà Đào Thị Thê. Lý do: bà Thê đã thế chấp GCN QSDĐ trên cho bà Phương với số tiền 300.000.000 đồng, đến nay chưa trả lại bà Phương số tiền trên.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất biết, thực hiện theo quy định.

7. Ông Nguyễn Mạnh Thắng trú tại khu 1, phường Thanh Sơn và một số hộ dân nhận chuyển nhượng đất tách ra từ thửa đất của bà Phạm Thị Lắng tại khu Bí Trung 1, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc chồng lấn, tranh chấp giữa các hộ dân do không xác định được ranh giới, mốc giới của các thửa đất.

Giao UBND phường Phương Đông phối hợp với phòng Tài Nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, chuẩn bị hồ sơ tài liệu, tổng hợp báo cáo; Giao Văn phòng HĐND và UBND thành phố sắp xếp lịch Chủ tịch

UBND thành phố họp chỉ đạo giải quyết dứt điểm nội dung vụ việc; thời gian trong tháng 6/2022.

**8.** Ông Vũ Năng Quang (đại diện 19 hộ dân) trú tại Tổ 1, khu Tân Lập 2, phường Phương Đông, đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc Công ty Cổ phần Xí nghiệp than Uông Bí nổ mìn khai thác than làm sụt lún nhà và các công trình kiến trúc khác làm ảnh hưởng đến tính mạng, tài sản của người dân.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các phòng, ban, đơn vị có liên quan, Công ty Cổ phần xí nghiệp than Uông Bí tham mưu, trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/7/2022.

**9.** Bà Triệu Thị Hiền (vợ ông Mạc Văn Phúc) trú tại tổ 1, khu Cầu Sến, phường Phương Đông (*có đất và nhà ở nằm trong ranh giới GPMB để thực hiện Dự án khu dân cư, tái định cư phía Tây ngã ba Cầu Sến, phường Phương Đông*) kiến nghị: khi trời mưa to gây ngập lụt, nước ứ đọng ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống, sinh hoạt của gia đình bà, đề nghị UBND thành phố xem xét, giải quyết.

Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì phối hợp với phường Phương Đông kiểm tra, tham mưu trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/7/2022.

**10.** Ông Phan Thiết Khuê trú tại tổ 1, khu Dốc Đò 1, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét cấp giấy phép xây dựng tại thửa đất gia đình ông đã xin chuyển mục đích sử dụng đất sau khi GPMB thực hiện Dự án.

Giao phòng Quản lý đô thị kiểm tra cấp giấy phép xây dựng cho gia đình ông Phan Thiết Khuê. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp.

**11.** Bà Lâm Thị Kèm trú tại tổ 4, khu Bí Trung 1, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét tạo điều kiện cho gia đình được xây dựng nhà ở tại thửa đất của gia đình có một phần trong dự án khu dân cư và thương mại Cầu Sến do Công ty Cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh làm chủ đầu tư, dự án kéo dài đã lâu, nhà cửa xuống cấp, mưa lụt không ở được.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Phòng Quản lý Đô thị, UBND phường Phương Đông, Công ty Cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh kiểm tra, tham mưu giải quyết nội dung kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp.

**12.** Ông Trần Tuấn Anh trú tại tổ 2, khu Tân Lập 1, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết việc tranh chấp ngõ đi chung với gia đình ông Dương Văn Hưng tại khu Bí Trung 1, phường Phương Đông.

Giao Ủy ban nhân dân phường Phương Đông kiểm tra giải quyết nội dung kiến nghị của công dân theo quy định. Báo cáo UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 01/7/2022.

**13.** Ông Phạm Tất Thịnh (*là con của bà Vũ Thị Hải đã già yếu*) trú tại khu Cửa Ngăn, phường Phương Đông đề nghị UBND thành phố xem xét việc xác định diện tích thửa đất của gia đình bà Thủy nhận chuyển nhượng 1 phần diện tích của

gia đình ông Huy, nay bà Thủy chuyển nhượng cho người khác, diện tích tăng thêm 12m<sup>2</sup>; gia đình cho rằng bà Thủy đã lấn chiếm đất của gia đình vì các phía tiếp giáp ổn định, giữa đất nhà bà Thủy và nhà bà Hải do không có mốc giới nên đã bị lấn chiếm.

Giao UBND phường Phương Đông kiểm tra, giải quyết kiến nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/7/2022.

### **UBND phường Phương Nam**

**14.** Các ông: Đặng Văn Khiết, Đặng Văn Hòe trú tại khu Đá Bạc, phường Phương Nam đề nghị UBND thành phố được nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB bổ sung cho các hộ có đất bị thu hồi thuộc Dự án nhà máy chế tạo thiết bị nâng hạ - Xí nghiệp cơ khí Quang Trung.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất kiểm tra, tổng hợp báo cáo lãnh đạo UBND thành phố, tham mưu giải quyết nội dung đề nghị của công dân.

**15.** Ông Bùi Văn Núi trú tại tổ 2 khu Hiệp An II, phường Phương Nam đề nghị UBND thành phố Uông Bí xem xét giải quyết việc Công ty CP Xi măng Lam Thạch khai thác đá nổ mìn gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến chăn nuôi, giảm năng suất cây trồng nguy cơ mất an toàn cho người và tài sản tại khu Đầm Vành Kiệu II, phường Phương Nam.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND phường Phương Nam, Công ty Cổ phần Xi măng Lam Thạch kiểm tra, xem xét, trả lời nội dung đơn đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 01/7/2022.

**16.** Bà Vũ Thị Tư trú tại tổ 1, khu An Hải, phường Phương Nam có một nhà xưởng chứa thóc gạo xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; sau khi thành phố kiểm tra thì được yêu cầu phải tháo dỡ công trình. Bà đề nghị UBND thành phố xem xét cho gia đình bà được giữ lại nhà xưởng trên để tiếp tục kinh doanh.

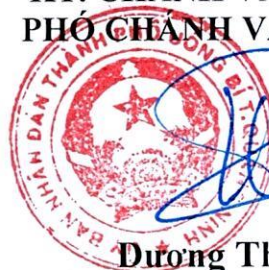
Giao UBND phường Phương Nam kiểm tra giải quyết dứt điểm vụ việc theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các xã, phường có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

#### **Nơi nhận:**

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Dương Thu Hà**