

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân ngày 01 tháng 6 năm 2021
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí**

Ngày 01 tháng 6 năm 2021, đồng chí Nghiêm Xuân Cường - Bí thư Thành ủy, đồng chí Nguyễn Mạnh Hà - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Bùi Hải Trường - Phó Thủ trưởng cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra, Lê Thị Như Quỳnh - Phó Chánh Văn Phòng Thành ủy, Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân, Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Vũ Hoàng Hải - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Hoàng Thị Thanh Huyền - PCT Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Vũ Thị Minh Thủy - PCT Hội LH Phụ nữ, Lê Trung Nghĩa - Thư ký Tòa án nhân dân thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

UBND phường Thanh Sơn

1. Bà Nguyễn Thị Thoi đề nghị UBND thành phố thực hiện Quyết định số 2574/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ninh về việc giải quyết khiếu nại lần 2 của bà Nguyễn Thị Thoi.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND Tỉnh xem xét tháo gỡ vướng mắc trên cơ sở đó giải quyết nội dung kiến nghị của công dân theo quy định, gửi kết quả qua Ban tiếp công dân để tổng hợp, theo dõi. Thời gian trước ngày 15/6/2021.

2. Bà Bùi Thị Thắm đại diện các hộ (bà Vũ Thị Chinh, Phạm Ngọc Ninh, Lê Thị Lénh (đại diện các hộ Đào Thị Thoán, Đinh Thị Tịnh, Trần Thị Nhi, Nguyễn Quang Khuyến, Nguyễn Thị Cúp, Nguyễn Thị Tuyết) trú tại tổ 1, khu 7, phường Thanh Sơn không đồng ý nội dung trả lời Công văn số 1929/UBND-KTTTr ngày 11/8/2020 liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân khi thực hiện Dự án khu Văn phòng - khu dân cư đô thị tại phường Thanh Sơn do Công ty Cổ phần Cơ giới Thăng Long làm chủ đầu tư.

Giao Cơ quan Ủy ban Kiểm tra - Thanh tra chủ trì phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất cùng các phòng, ban, đơn vị có liên quan làm rõ các nội dung kiến nghị của bà Thẩm. Thời gian trong tháng 6/2021.

3. Ông Bùi Văn Hùng (con của bà Trần Thị Bảy) trú tại tổ 6, khu 7, phường Thanh Sơn đề nghị: năm 2015, bà Bảy thuộc diện hộ nghèo được UBND thành phố cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ghi nợ nghĩa vụ tài chính, do hoàn cảnh gia đình khó khăn, bà Bảy bị khuyết tật nặng, ông Hùng là con trai cũng đau ốm triền miên vì vậy không có tiền nộp đúng hạn. Nay gia đình vay mượn để nộp đề nghị UBND thành phố xem xét cho gia đình được nộp theo giá đã thông báo năm 2015.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với Chi cục Thuế khu vực Uông Bí - Quảng Yên cùng các đơn vị có liên quan xem xét, giải quyết trả lời nội dung đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

4. Ông Bùi Văn Quế đại diện các hộ trú tại tổ 2, khu 10, phường Thanh Sơn kiến nghị: các hộ dân có trang trại chăn nuôi gia súc, gia cầm nằm trên tuyến đường vận chuyển rác thải của thị xã Quảng Yên vào nhà máy rác Khe Giang, Thượng Yên Công; trên xe rác chở nhiều phế phẩm gia súc, gia cầm chết do dịch bệnh gây ô nhiễm môi trường, phát sinh nguồn lây bệnh ảnh hưởng đến việc chăn nuôi gia súc, gia cầm của các hộ dân.

Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì cùng Công ty Môi trường đô thị và các đơn vị có liên quan kiểm tra rác vận chuyển từ thị xã Quảng Yên về nhà máy rác để có phương án xử lý theo qui định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

5. Bà Đỗ Thị Khương trú tại xã Liên Vị, thị xã Quảng Yên đề nghị UBND thành phố cấp Giấy phép xây dựng cho các hộ gia đình tại vị trí thửa đất thuộc khu 9, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí.

Giao phòng Quản lý đô thị kiểm tra xem xét, giải quyết nội dung đề nghị của công dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp; Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

6. Ông Lê Xuân Trường trú tại tổ 8, khu 7, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí đề nghị: Gia đình có thửa đất nằm trong hành lang an toàn Dự án đường sắt Yên Viên - Hạ Long tuy nhiên chỉ giới GPMB không lấy vào thửa đất của gia đình vì vậy gia đình đề nghị UBND thành phố xem xét cấp phép xây dựng cho gia đình xây dựng nhà ở, ổn định đời sống, nhà cũ đã xuống cấp, dột nát không thể sử dụng được.

Giao phòng Quản lý đô thị tổng hợp các nội dung kiến nghị tương tự của công dân trên địa bàn Thành phố liên quan đến dự án đường sắt, tham mưu UBND

thành phố báo cáo UBND Tỉnh xem xét, có hướng giải quyết cho công dân ổn định đời sống, trên cơ sở đó giải quyết, trả lời nội dung đề nghị của công dân. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

UBND phường Yên Thanh

7. Bà Bùi Thị Thêm, bà Phạm Thị Thời cùng một số hộ trú tại khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố sớm phê duyệt giá đối với ô đất gia đình đã bốc thăm để gia đình nộp tiền sử dụng đất xây dựng nhà ở ổn định đời sống.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường bám sát nội dung tham mưu UBND thành phố trình UBND tỉnh sớm phê duyệt giá, giải quyết nội dung đề nghị của công dân theo qui định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

8. Ông Hoàng Văn Cao trú tại khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh đề nghị UBND thành phố xem xét lại đơn giá và phương án đền bù, hỗ trợ GPMB của gia đình khi thu hồi đất để thực hiện Dự án đường Trần Hưng Đạo đấu nối với tuyến đường tránh phía Nam thành phố Uông Bí.

Giao Trung tâm phát triển quỹ đất nghiên cứu tham mưu UBND thành phố xem xét, giải quyết trả lời công dân theo qui định; báo cáo kết quả về Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

9. Bà Phạm Thị Hiền, bà Phạm Thị My, ông Đỗ Như Hưng trú tại phường Yên Thanh đề nghị rà soát, xem xét lại đơn giá đất ở tính hỗ trợ khi lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án đầu tư xây dựng kinh doanh hạ tầng khu đô thị Trung tâm phường Yên Thanh do Công ty Việt Long làm chủ đầu tư (đã có Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 của Chủ tịch UBND Tỉnh).

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường xem xét, tham mưu UBND thành phố báo cáo UBND tỉnh theo qui định. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

(2) Nội dung đề nghị xem xét tạo điều kiện cho các hộ dân có đất bị thu hồi được mua đất dịch vụ của Dự án, giao UBND phường Yên Thanh làm việc với Chủ đầu tư trên cơ sở đó báo cáo UBND thành phố xem xét. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

10. Bà Trần Thị Hải Đường trú tại khu Phú Thanh Tây, phường Yên Thanh (nhận ủy quyền ông Đình Văn Quang) đề nghị UBND thành phố xem xét lại đơn giá đất ở làm cơ sở tính lại phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân liên quan đến việc bồi thường GPMB thực hiện Dự án khu đô thị Yên Thanh, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí theo biên bản đối thoại của Sở Tài nguyên và Môi trường khi giải quyết khiếu nại lần 2.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thành phố rà soát lại báo cáo UBND tỉnh để có cơ sở ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

UBND phường Phương Đông

11. Bà Phạm Thị Xá, bà Triệu Thị Hiền cùng trú tại tổ 1, khu Cầu Sến (đoạn ngã ba đường 10) phường Phương Đông kiến nghị: khu vực các hộ gia đình đang sinh sống khi trời mưa to gây ngập lụt, nước ứ đọng bốc mùi ảnh hưởng nghiêm trọng đến đời sống, sinh hoạt của các hộ dân, đề nghị UBND thành phố xem xét, giải quyết.

Giao phòng Quản lý đô thị chủ trì cùng Ban quản lý đầu tư xây dựng công trình, UBND phường Phương Đông kiểm tra, có phương án chống ngập úng cho các hộ dân. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

12. Ông Đỗ Huy Hoàng trú tại tổ 32, khu 3, phường Hà Trung, thành phố Hạ Long (nhận ủy quyền của ông bà Nguyễn Xuân Đám- Nguyễn Thị Tiến trú tại thôn An Hộ, xã Quang Trung, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương) kiến nghị việc UBND thành phố Uông Bí không tiếp nhận hồ sơ xin gia hạn sử dụng đất và cấp đổi Giấy CNQSDĐ đất vườn rừng tại vị trí thửa đất thuộc tiểu khu đất đỏ, phường Phương Đông.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, làm rõ trả lời nội dung đề nghị của công dân theo quy định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/5/2021.

13. Ông Đỗ Văn Viên cư trú tại tổ 3, khu 2, phường Trung Vương đề nghị gia đình có thửa đất tại khu Dốc Đỏ 2, phường Phương Đông đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và xây dựng nhà ở từ năm 1992, do không có sơ đồ thửa đất vì vậy gia đình đã làm nhà sai vị trí. Đến nay, khi GPMB thực hiện Dự án cải tạo, nâng cấp đường Dốc Đỏ - Yên Tử gia đình mới được biết. Đề nghị UBND thành phố xem xét tạo điều kiện cho gia đình được cấp đổi lại Giấy CNQSDĐ theo đúng hiện trạng đang sử dụng.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất xem xét, hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định. Thời gian trước ngày 15/6/2021.

UBND phường Trung Vương

14. Bà Vũ Thị Xoay (chồng là Nguyễn Mạnh Tường) trú tại tổ 37, khu 6, phường Trung Vương đề nghị UBND thành phố xem xét lại việc xác định nghĩa vụ tài chính của gia đình khi gia đình xin cấp đổi Giấy CNQSDĐ đất đã được cấp nhưng sai vị trí đất.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với UBND phường Trung Vương, Chi cục thuế Uông Bí làm việc với công dân để làm rõ nội dung kiến nghị của công dân, trên cơ sở đó, trả lời công dân theo quy định. Trong thời gian giải quyết kiến nghị của công dân tham mưu UBND thành phố đề nghị Chi cục Thuế khu

vực Ưông Bí - Quảng Yên tạm thời thu hồi thông báo thuế đối với thửa đất nêu trên để đảm bảo quyền lợi cho công dân trong thời gian đang giải quyết. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

UBND phường Quang Trung

15. Bà Bùi Thị Dậu trú tại tổ 26, khu 7, phường Quang Trung đề nghị: Năm 2015 thực hiện Dự án xây dựng khu dân cư xen kẽ khu 7, phường Quang Trung, trong quá trình thực hiện việc mở rộng đường khu dân cư đã chiếm dụng vào một phần diện tích đất và tài sản trên đất của gia đình, hiện nay phía sau thửa đất của gia đình còn 40m² đất, gia đình có nguyện vọng được sử dụng hết phần diện tích đó đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết.

Giao UBND phường Quang Trung kiểm tra xem xét trả lời công dân theo qui định. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

UBND phường Bắc Sơn

16. Ông Bùi Minh Đức trú tại tổ 21, khu 4, phường Bắc Sơn kiến nghị việc gia đình bà Hồ Thị Ngân chưa tháo dỡ phần công trình vi phạm theo Thông báo số 44/TB-UBND ngày 19/5/2021 của UBND phường Bắc Sơn.

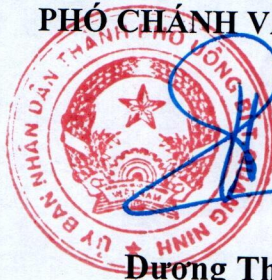
Giao UBND phường Bắc Sơn phối hợp với các phòng, ban, đơn vị liên quan khẩn trương xem xét giải quyết dứt điểm vụ việc. Báo cáo kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp. Thời gian xong trước ngày 15/6/2021.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các xã, phường có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- UBND các xã, phường (t/h);
- Công dân (biết);
- Lưu: VT, TCD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đương Thu Hà