

THÔNG BÁO

**Kết quả tiếp công dân ngày 16 tháng 10 năm 2023
tại Trụ sở tiếp công dân của UBND thành phố Uông Bí.**

Ngày 16 tháng 10 năm 2023, đồng chí Nghiêm Xuân Cường - Bí thư Thành ủy, đồng chí Phạm Tuấn Đạt - Chủ tịch UBND thành phố chủ trì buổi tiếp công dân thường kỳ, cùng tham gia buổi tiếp công dân có các đồng chí: Bùi Văn Thành - Phó Chủ tịch UBND thành phố; Đỗ Trường Sơn - Phó Chủ tịch HĐND; Nguyễn Hữu Đoàn - Phó Chánh Văn phòng Thành ủy; Bùi Văn Quảng - Chánh Thanh tra; Dương Thu Hà - Trưởng Ban tiếp công dân; Bùi Đức Anh - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Nguyễn Ngọc Tiến - Phó Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất; Hoàng Thị Thanh Huyền - Phó Chủ tịch MTTQ thành phố.

Công dân đến Trụ sở tiếp công dân Thành phố đề nghị, kiến nghị một số nội dung liên quan đến chính sách đất đai, giải phóng mặt bằng và một số nội dung khác. Tại buổi tiếp công dân, đồng chí Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố đã tiếp, nhận đơn, kết luận và chỉ đạo xử lý, giải quyết như sau:

Phường Trung Vương

1. Bà Vũ Thị Miên, bà Vũ Thị Rẽ, ông Vũ Văn Quắc, ông Vũ Văn Gắng đại diện 70 hộ dân cư trú tại Thôn 1 khu Đền Công 1 phường Trung Vương, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nuôi trồng thủy sản của ông Vũ Ngọc Trai và ông Phạm Văn Giáp do UBND huyện Yên Hưng cấp và giải quyết khiếu nại cho các hộ dân.

- UBND thành phố đã thực hiện đúng các kết luận của Thanh tra Tỉnh; ngày 25/8/2023 đã ban hành Quyết định số 4322/QĐ-UBND về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vũ Ngọc Trai và Phạm Văn Giáp.

- Giao UBND phường Trung Vương khẩn trương hoàn thành việc rà soát quá trình sử dụng đất và nguồn gốc đất của các hộ dân theo chỉ đạo xong trước ngày 30/10/2023, báo cáo UBND Thành phố, đăng tải công khai, thông tin đến các hộ dân.

2. Bà Nguyễn Thị Nhung đại diện một số hộ dân khu Đền Công 1, Đền Công 2 phường Trung Vương. Đề nghị được hỗ trợ 100% cây cối, hoa màu trên đất và các hỗ trợ khác khi thực hiện Dự án nuôi trồng thủy sản phía Tây kênh làm mát nhà máy Nhiệt Điện Uông Bí. Các hộ dân không đồng ý nhận tiền hỗ trợ mức 2,5 triệu đồng/1 sào.

Giao UBND phường Trung Vương chủ trì phối hợp với Chủ đầu tư rà soát các hộ dân chưa nhận tiền hỗ trợ; tiếp tục tuyên truyền vận động và thông báo chi trả tiền hỗ trợ cho các hộ dân.

3. Ông Đoàn Văn Cửu và một số hộ dân cư trú tại khu Đền Công 1, phường Trung Vương, thành phố Uông Bí. Đề nghị Chủ đầu tư dự án nuôi trồng thủy sản phía tây Kênh làm mát nhà máy nhiệt điện Uông Bí tăng mức hỗ trợ cho các hộ dân đã nhận tiền trước bằng với các hộ nhận sau đảm bảo tính công bằng.

Giao Văn phòng HĐND&UBND sắp xếp lịch đồng chí Chủ tịch UBND thành phố làm việc với Chủ đầu tư và phường Trung Vương làm rõ các nội dung kiến nghị của công dân, đảm bảo công bằng, tránh khiếu kiện gây mất an ninh trật tự.

Phường Yên Thanh

4. Bà Tạ Thị Thanh Trà trú tại tổ 6, khu 1, phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí. Đề nghị điều chỉnh Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại ô đất tái định cư đã cấp cho hộ bà Tạ Thị Thanh Trà thành tên riêng của bà Tạ Thị Thanh Trà.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất kiểm tra, thực hiện theo quy định, trả lời nội dung kiến nghị của công dân. Thời gian xong trước ngày 30/10/2023.

5. Bà Phạm Thị Hiền, Phạm Thị My trú tại khu Lạc Thanh, phường Yên Thanh đại diện một số hộ dân. Đề nghị UBND thành phố giải quyết đơn kiến nghị về nội dung thưởng tiến độ; giao đất dịch vụ cho các hộ dân; làm rõ phương pháp, cách tính đường phân giác trung điểm để tính giá hỗ trợ cho các hộ dân khi thu hồi đất GPMB thực hiện Dự án khu Đô thị phường Yên Thanh do Công ty Việt Long làm chủ đầu tư.

Giao Thanh tra thành phố, phòng Tài nguyên và Môi trường căn cứ nhiệm vụ được phân công chủ trì phối hợp với các phòng ban liên quan tham mưu đề xuất UBND thành phố giải quyết theo quy định của pháp luật.

6. Bà Trần Thị Hải Đường trú tại phường Yên Thanh, đề nghị UBND thành phố xem xét thực hiện chỉ đạo của UBND Tỉnh tại Quyết định giải quyết khiếu nại lần 2 đối với các hộ dân thuộc dự án đầu tư xây dựng - kinh doanh hạ tầng Khu dân cư đô thị Yên Thanh do Công ty Tân Thành làm chủ đầu tư.

Giao Văn phòng HĐND&UBND báo cáo đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố sắp xếp lịch làm việc với công dân trước ngày 30/10/2023.

Phường Thanh Sơn

7. Bà Mai Thị Tuyết, ông Nguyễn Công Pho và một số hộ dân có đất tại khu 3, phường Thanh Sơn, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem giải quyết cho các hộ dân được hiến đất mở ngõ đi thuận tiện cho các hộ dân tại khu 3, phường Thanh Sơn.

Giao Phòng Quản lý đô thị kiểm tra nếu phù hợp quy hoạch thông tin đến UBND phường Thanh Sơn hướng dẫn các hộ dân thực hiện. Thời gian xong trước ngày 30/10/2023.

8. Bà Lê Thị Nghê cư trú tại tổ 7, khu 2, phường Quang Trung kiến nghị gia đình bà có thửa đất tại khu vực Ga C, tổ 2, khu 11 phường Thanh Sơn, nhận chuyển nhượng của ông Cao Ngọc Đường, thửa đất được cấp Giấy phép xây dựng từ năm 1993, đến nay gia đình hoàn thiện thủ tục xin cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhưng bị trả lại nhiều lần, Chi cục Thuế khu vực Uông Bí - Quảng Yên yêu cầu cung cấp hồ sơ nộp tiền vào ngân sách.

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu đề xuất, báo cáo tại hội nghị giao ban chánh phó Chủ tịch.

9. Bà Vũ Thị Liệu và ông Nguyễn Văn Ba cư trú tại Thanh Lãng, xã Quảng Thanh, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng. Đề nghị UBND thành phố giải quyết quyền lợi của gia đình khi thu hồi đất thực hiện Dự án Khu văn phòng và khu dân cư đô thị của Công ty cổ phần Cơ giới và xây dựng Thăng Long tại phường Thanh Sơn.

Hướng dẫn bà Liệu gửi đơn đến UBND phường Thanh Sơn đề nghị xem xét nguồn gốc sử dụng đất của gia đình theo chỉ đạo của UBND Tỉnh tại Công văn số 04/UBND-TD3 ngày 03/01/2023

Phường Quang Trung

10. Bà Lưu Thị Ngọc cư trú tại, tổ 19B, khu 6, phường Quang Trung, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND thành phố xem xét Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà tại thửa đất gia đình đang sinh sống từ năm 1993.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất kiểm tra, hướng dẫn công dân thực hiện theo quy định.

Phường Phương Đông

11. Bà Vũ Thị Liệu và ông Nguyễn Văn Ba cư trú tại Thanh Lãng, xã Quảng Thanh, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng, đề nghị UBND thành phố xem xét việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Oanh, xác định ranh giới thửa đất của bà Oanh để trả lại đất của bà Liệu.

Giao UBND phường Phương Đông tiếp tục mời hộ bà Oanh, bà Liệu, đại diện khu dân cư, công an phường tiếp tục thông báo Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Oanh, lập biên bản xác định ranh giới đất của bà Oanh. Thời gian trước ngày 30/10/2023.

12. Bà Vũ Thị Thanh Huyền cư trú tại tổ 1, khu 4, phường Thanh Sơn. Kiến nghị bố mẹ bà là ông Vũ Tiến Thành và bà Nguyễn Thị Chiền có 02 thửa đất tại khu Liên Phương, phường Phương Đông đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nay bố mẹ đã chết không để lại di chúc; anh chị em trong gia đình chưa thống nhất được việc phân chia di sản thừa kế; nay đề nghị UBND tạm dừng mọi giao dịch đối với thửa đất nêu trên; trường hợp nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đề nghị thông tin đến các thành viên trong gia đình bà được biết.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất; UBND phường Phương Đông cập nhật theo dõi và thực hiện theo nội dung đơn của công dân.

Phường Nam Khê

13. Bà Nguyễn Thị Lan cư trú tại số nhà 28, tổ 9, khu Nam Sơn, phường Nam Khê, thành phố Uông Bí. Đề nghị UBND xác định điều chỉnh, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho gia đình bà vì gia đình bà đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng từ năm 2007 đến nay không còn lưu giữ hồ sơ GPMB.

Giao Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất chủ trì phối hợp với phòng Quản lý đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Nam Khê xác định ranh giới giải phóng mặt bằng theo quy hoạch trên cơ sở đo điều chỉnh diện tích, cấp đổi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho công dân. Thời gian trước ngày 30/10/2023.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND thành phố, Văn phòng HĐND&UBND thông báo kết quả tiếp công dân và yêu cầu các phòng, ban chuyên môn thuộc UBND thành phố, UBND các phường, xã có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm túc nội dung thông báo, gửi kết quả về UBND thành phố qua Ban Tiếp công dân để tổng hợp theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (b/c);
- TT HĐND Thành phố (b/c);
- CT, PCT UBND Thành phố (b/c);
- Các đơn vị liên quan (t/h);
- TT Truyền thông và Văn hóa (đăng tin);
- UBND các phường, xã (t/h);
- Lưu: VT, TCD.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Đương Thu Hà