

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến nhân dân tham gia vào dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030 .

Kính gửi:

- Các phòng, ban thuộc UBND thành phố: TN&MT, QLĐT, TCKH, Kinh tế, phòng LĐ & TBXH; Y tế, Giáo dục, Văn hóa - Thông tin; Trung tâm PTQĐ; Ban QLDA ĐTXD; Ban QLDT Rừng QG Yên Tử;
- Các đơn vị thuộc ngành Than: Công ty than Uông Bí, Công ty than Nam Mẫu, Công ty than Vàng Danh, Xí nghiệp Than Uông Bí, Công ty cổ phần TM than Uông Bí, Công ty Kho vận Đá Bạc;
- Ban chỉ huy quân sự thành phố;
- Công An thành phố;
- Hạt kiểm lâm; Công ty CP phát triển Tùng Lâm;
- UBND các phường, xã và nhân dân trên địa bàn thành phố;
- Công ty CP xi măng & XD Quảng Ninh; Trại giam Quảng Ninh; XN nước Uông Bí - Công ty CP nước sạch Quảng Ninh; Ban Quản lý các dự án Điện Miền Bắc; Điện lực Uông Bí.
- Các tổ chức sử dụng đất trên địa bàn thành phố.

Thực hiện Quyết định số 439/QĐ-UBND ngày 24/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phân bổ Chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch tỉnh Quảng Ninh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050; thông báo số 986-TB/TU ngày 01/3/2023 của Thành ủy Uông Bí về Kết luận của Ban thường vụ thành ủy về lập Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030; kế hoạch số 790/KH-UBND ngày 18/4/2023 của UBND thành phố về lập Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030.

UBND thành phố Uông Bí tiến hành lấy ý kiến tham gia vào dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030 với các nội dung cụ thể như sau:

1. Căn cứ pháp lý:

- Điều 43 Luật Đất đai 2013 (được sửa đổi bởi khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch), Điều 8 Nghị định 43/2014/NĐ-CP (được sửa đổi bởi khoản 4 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP).

- Quyết định số 833/QĐ-UBND ngày 19/3/2021 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Uông Bí;

- Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025; Quyết định số 80/2023/QĐ-TTg ngày 11/2/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Quảng Ninh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

- Quyết định số 439/QĐ-UBND ngày 24/02/2023 của UBND tỉnh Quảng Ninh về việc phân bổ Chỉ tiêu sử dụng đất trong quy hoạch tỉnh Quảng Ninh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050.

2. Đối tượng lấy ý kiến:

Nhân dân, các phòng, ban, cơ quan, UBND xã, phường, đơn vị, tổ chức, trên địa bàn thành phố.

3. Hình thức lấy ý kiến:

(1) Tổ chức hội nghị, lấy ý kiến trực tiếp: Giao phòng Tài nguyên & Môi trường chủ trì phối kết hợp cùng các phòng, ban, đơn vị, UBND xã, phường tham mưu UBND thành phố tổ chức hội nghị lấy ý kiến trực tiếp. Sau khi tổ chức hội nghị lấy ý kiến, tham mưu Báo cáo tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến của nhân dân về Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030 được công khai trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố.

(2) Công khai thông tin về dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030 trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh và UBND thành phố.

4. Nội dung lấy ý kiến:

+ Các chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất: thể hiện tại dự thảo báo cáo tóm tắt và các biểu chỉ tiêu sử dụng đất kèm theo.

+ Các dự án công trình thực hiện trong thời kỳ quy hoạch sử dụng đất: 451 danh mục dự án đề phục vụ việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích, đấu giá quyền sử dụng đất đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế xã hội đến năm 2030.

(Hồ sơ lấy ý kiến được đăng trên cổng thông tin điện tử của tỉnh và của thành phố)

5. Thời gian lấy ý kiến:

Thời gian lấy ý kiến vào dự thảo Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030 là 30 ngày kể từ ngày ban hành thông báo về việc lấy ý kiến.

6. Hồ sơ lấy ý kiến:

+ Báo cáo tóm tắt quy hoạch sử dụng đất, trong đó có các chỉ tiêu sử dụng đất, địa điểm, diện tích khu vực dự kiến thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ quy hoạch sử dụng đất;

+ Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030.

UBND thành phố đề nghị nhân dân, các phòng, ban, đơn vị, tổ chức, UBND xã, phường tích cực, kịp thời tham gia ý kiến để hoàn thiện Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thành phố Uông Bí thời kỳ 2021-2030 đảm bảo đúng tiến độ theo chỉ đạo của UBND tỉnh, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của thành phố.

Ý kiến tham gia đề nghị gửi bằng văn bản về Văn phòng HĐND và UBND thành phố Ông Bí, địa chỉ: số 3, Trần Hưng Đạo, phường Thanh Sơn, thành phố Ông Bí hoặc Phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố Ông Bí theo địa chỉ thư điện tử: tnmtub@gmail.com; Trinhthucuc78@gmail.com.

UBND thành phố Ông Bí trân trọng thông báo đến các cơ quan, đơn vị, ban ngành, UBND xã, phường, các tổ chức, nhân dân trên địa bàn thành phố Ông Bí được biết, tham gia ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- T.trực thành ủy, HĐND thành phố (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch (c/đ);
- Các phòng, ban, đơn vị (t/h);
- UBND 10 phường, xã (t/h);
- MTTQ và các đoàn thể;
- TT TT và VH (đăng cổng TTĐT tỉnh, TP)
- Lưu VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Văn Thành